

PLAN RADA

Tehnološkog parka
Vinkovci d.o.o.

za 2025. godinu

Vinkovci, 31.12.2024.

SADRŽAJ

1. OSNOVNI PODACI	3
2. RAD TEHNOLOŠKOG PARKA VINKOVCI d.o.o.	7
2.1. Fizička infrastruktura	8
3. PROCES INKUBACIJE U TEHNOLOŠKOM PARKU VINKOVCI D.O.O.	10
3.1. Zakup poslovnog prostora	11
4. ORGANIZACIJSKI USTROJ	13
4.1. Struktura i broj zaposlenih	14
4. VIZIJA, MISIJA I CILJEVI	15
5. PLANIRANE AKTIVNOSTI U 2025. godini	18
5.1. Promocija poduzetništva i rada Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. – kontinuirana aktivnost	20
5.2. Rad sa stanarima Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. – kontinuirana aktivnost	20
5.3. Provedba aktivnosti projekta „Poduzetničko informiranje i umrežavanje“ nakon njegovog završetka	21
5.4. Provedba aktivnosti projekta „Poduzetnički inkubator Vinkovci“ nakon njegovog završetka	24
5.5. Provedba edukacija u okviru Edukacijskog Centra za svjetlovodne tehnologije i provedba edukacija	24
5.7. Organizacija sajmova	27
5.8. Certificiranje	28
5. 9. Mentoriranje	29
5.10. Sudjelovanje u aktivnostima projekta „Razvoj mreže poduzetničkih potpornih institucija (PPI) putem Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO) – Faza 3“ BOND 3	29
5.11. Objava Javnog poziva i obrada prijave na Javni poziv	30
5.12. Sudjelovanje u radu Udruga	30
5.12.1. Mreža poduzetničkih potpornih institucija – Mreža BOND	30
5.12.2. Klub elektrotehnike, računarstva i informacijske tehnologije – KERIT	31
5.12.3. Udruga VVIT	32
6. SUDJELOVANJE NA KONFERENCIJAMA SMARTCITY I FTTH	32
7. ORGANIZACIJA EDUKACIJA ZA PODUZETNIKE	32
8. RAZVOJ LJUDSKIH POTENCIJALA – KONTINUIRANA AKTIVNOST	33
9. SURADNJA SA DRUGIM INSTITUCIJAMA – KONTINUIRANA AKTIVNOST	34
10. FINANCIRANJE	34
10.1. Ostali prihodi	34

UVOD

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je osnovan 23. kolovoza 2011. godine kao društvo s ograničenom odgovornošću (d.o.o.) sa temeljnim kapitalom od 2.654,46 Eur (20.000,00 kn).

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je u stopostotnom vlasništvu Grada Vinkovaca, samostalno zastupan po direktoru Josipu Gilji, mag.oec..

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je trgovačko društvo koje cjelokupnu dobit reinvestira u razvoj svojih djelatnosti.

Djelovanje Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. je usmjereno na razvoj poduzetništva, poticanje inovacija i razvoj produktivnosti na području grada Vinkovaca i cijele Vukovarsko-Srijemske Županije. Grad Vinkovci podupire rad Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. sa ciljem njegova razvoja kao poduzetničke potporne institucije usmjerene na inovativna tehnološka poduzeća, potičući razvoj uspostavljanja mehanizma za unapređenje razvoja tehnološki inovativnih tvrtki, poboljšanje transfera znanja i tehnologija, te podizanje svijesti o važnosti inovacija kao temelju razvoja gospodarstva. Tehnološki park Vinkovci d.o.o. od svog osnutka provodi različite aktivnosti koje su usmjerene na rast i razvoj poduzetništva.

Planom rada za 2025. godinu predstavljene su aktivnosti koje Tehnološki park Vinkovci d.o.o. planira provoditi u razdoblju od 01.01.2025. – 31.12.2025. godine.

Svrha i cilj ovog dokumenta je prezentirati usluge i tekuće aktivnosti koje Tehnološki park Vinkovci d.o.o. (u daljem tekstu: Tehnološki park) obavlja sukladno registriranim djelatnostima, aktivnosti koje planira provoditi te očekivani rezultati rada.

U slučaju identifikacije novih projekata i prilika za dopunu tekućih aktivnosti, a za koje nisu postojala saznanja u trenutku izrade ovog dokumenta, redefinirati ćemo aktivnosti i prioritete.

1. OSNOVNI PODACI

Naziv:	Tehnološki park Vinkovci d.o.o.
Pravni oblik:	Društvo s ograničenom odgovornošću
Adresa:	Vatrogasna 5
Grad:	Vinkovci
OIB:	72762511425
Podružnica: Adresa podružnice:	Podružnica Poduzetnički inkubator Vinkovci Dragutina Žanića Karle 16, Vinkovci
Broj zaposlenih na neodređeno:	11
Broj zaposlenih na određeno:	0
Sveukupno zaposlenih	11
Ime i prezime odgovorne osobe za zastupanje tvrtke	Josip Gilja, mag. oec.
Registrirano	Trgovački sud u Osijeku
Kapital	2.654,46 Eur (20.000,00 HRK)
Vlasnik	Grad Vinkovci
Vlasnička struktura	100% vlasnik Grad Vinkovci
Korisnik proračuna grada Vinkovaca	Da
Broj telefona	032/331 060
Faks	032/331 047
E-mail	info@tp-vk.hr
Web	www.tp-vk.hr www.inkubator-vinkovci.eu

Uprava:

Josip Gilja, mag.oec. , direktor

Skupština društva:

Gradonačelnik grada Vinkovaca

OSNIVAČ I NJEGOVA ULOGA

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je tvrtka u 100% vlasništvu grada Vinkovaca.

Uloga osnivača je definirana statutom društva prema kojem je Tehnološki park Vinkovci d.o.o. osnovan. Osnivači imaju financijsku odgovornost i odgovornost za provođenje definiranih aktivnosti i projekata te pomoć prilikom uspostave kontakata sa resornim Ministarstvima i Agencijama na nacionalnoj razini i po potrebi i šire.

Predmet poslovanja

Djelatnosti Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. sukladno upisu u registar trgovačkog suda:

- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Zastupanje inozemnih tvrtki
- Promidžba (reklama i propaganda)
- Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- Posredovanje u prometu nekretnina
- Poslovanje nekretninama
- Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnine
- Organiziranje seminara, prezentacija, tečajeva, kongresa i sajмова
- Pružanje usluga informacijskog društva
- Računalne i srodne djelatnosti
- Računovodstveni poslovi
- Istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja
- Izrada investicijske i tehnološke dokumentacije
- Izrada gospodarskih projekata i studija
- Pripremanje poduzetnika za primjenu standarda i normativa Europske Unije
- Savjetovanje, usmjeravanje i operativna pomoć poduzećima i javnim službama za odnose s javnosti i priopćavanje, izradu nacrt računovodstvenoga sustava, programa za knjigovodstvo troškova, postupaka proračunske kontrole, savjeta i pomoć poduzećima i javnim službama u vezi s planiranjem, organizacijom, efikasnošću i kontrolom, upravljačke informacije, upravljanje djelatnostima holding-društva)
- Tehnička i savjetodavna pomoć glede programa međunarodne i međuregionalne suradnje sumjernih na tehnološki razvoj i razvoj inovativnog poduzetništva
- Djelatnost nakladnika
- Izgradnja i razvoj financijskih institucija i financijskih mjera potpora tehnološkim utemeljenom i inovativnom poduzetništvu
- Uspostavljanje suradnje s međunarodnim i domaćim financijskim ustanovama za poticanje tehnološkog poduzetništva
- Poticanje poslovne suradnje i komercijalizacije rezultata istraživanja
- Poticanje istraživanja i razvoja iz područja tehničko-tehnoloških i prirodnih znanosti
- Izdavanje jamstava za poduzetničke projekte od posebnog značaja za grad Vinkovci
- Poticanje ulaganja u malo gospodarstvo
- Praćenje projekata javno-privatnog partnerstva
- Konzultantska poduka za upravljanje i financiranje inovacija i novih tehnologija
- Organizacija i posredovanje u izgradnji kompletnih gospodarskih i drugih objekata (inženjering)
- Davanje stručne pomoći subjektima malog gospodarstva
- Promicanje poduzetništva i stvaranje uvjeta za razvoj poduzetništva
- Suradnja s drugim pravnim osobama, društvima i institucijama koje potiču malo gospodarstvo u zemlji i inozemstvu

- Praćenje, analiza i izvještavanje o rezultatima poticajnih mjera
- Djelatnost obrazovanja odraslih

Podružnica Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., Poduzetnički inkubator

Izgradnja zgrade Poduzetnički inkubator Vinkovci je financirana kroz projekt „Poduzetnički inkubator Vinkovci“. Ukupna vrijednost projekta iznosila je 21,3 milijuna kuna (2.826.995,82 eura) od čega je 19,9 milijuna kuna (2.641.183,89 eura) nepovratnog novca iz Europskog fonda za regionalni razvoj, Operativnog programa “Konkurentnost i kohezija”, kroz natječaj “Razvoj poslovne infrastrukture”.

Ugovorom o korištenju i upravljanju zgrade Poduzetničkog inkubatora Vinkovci ista je dodijeljena Tehnološkom parku Vinkovci d.o.o.. S ciljem transparentnijeg i učinkovitijeg rada Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je osnovao 23.01.2020. godine Podružnicu Poduzetnički inkubator Vinkovci . U zgradi Poduzetničkog inkubatora smješteno je 18 ureda, prostor za coworking, 5 proizvodnih prostora, dvije kongresne dvorane sa 100 sjedećih mjesta, kantina/restoran te ostali zajednički prostori.

Rad Tehnološkog parka Vinkovci i Poduzetničkog inkubatora Vinkovci usmjeren je na:

- Povećanje broja poduzeća koja opstaju na tržištu;
- Povećanje aktivnosti istraživanja, razvoja i inovacija u poslovnom sektoru;
- Poticanje veće i efikasnije suradnje između poslovnog i znanstveno-istraživačkog sektora kako bi se povećala gospodarska konkurentnost
- Razvoj poduzetničkih znanja i vještina;

Podružnica Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., Poduzetnički inkubator Vinkovci s ukupnom bruto površinom od 2.147,70 m² od čega je ukupno 1.861,03 m² neto površine koju čine: 5 proizvodnih prostora ukupne površine 759,70 m², 14 uredskih poslovnih prostora ukupne površine 1.388,08 m², upravni dio zgrade ukupne površine 97 m², te konferencijska dvorana od 100 m² i višenamjenska dvorana s mogućnošću pregrađivanja također ukupne površine i bavljenje poduzetništvom na području grada Vinkovaca .

Ista osigurava poslovne prostore visoke opremljenosti, stručnu podršku poslovnog savjetovanja, edukacije, povezivanja i umrežavanja, prezentacije i promidžbe odnosno usluga i aktivnosti koje su potrebne malim i srednjim poduzetnicima u početnim i najkritičnijim fazama razvoja njihovih poduzeća.

Djelovanje

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je od 2014. godine upisan u Jedinostveni registar poduzetničke infrastrukture – JRPI. JRPI je definiran Zakonom o unapređenju poduzetničke infrastrukture (NN 93/13, NN 114/13, NN 41/14, NN 57/18, 138/21) i Naputkom o Jedinostvenom registru poduzetničke infrastrukture (NN 45/22).

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je također član Europske poduzetničke mreže (ENTERPRISE EUROPE NETWORK). Mreža pruža potporu i savjete gospodarstvenicima diljem Europe te im pomaže maksimalno iskoristiti mogućnosti koje pruža Europska Unija i jedinstveno europskog tržište. Europska poduzetnička mreža sastavljena je od gotovo 600 partnerskih organizacija i institucija (komore, agencije, instituti..), pruža odlične kontakte i poveznice u 54 zemlje i 92 konzorcija: EU28, Norveška, Island, zemlje kandidatkinje (Crna Gora, Srbija, Turska, Makedonija), Švicarska, treće zemlje (Armenija, Čile, Rusija), te povezuje preko 4.000 eksperata s područja poduzetništva, inovacija i transfera tehnologije s ciljem promidžbe konkurentnosti i inovacija na lokalnoj i europskoj razini pa i šire.

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je članica mreže BOND koja je nastala kao rezultat provođenja aktivnosti u okviru projekta Razvoj mreže poduzetničkih potpornih institucija putem HAMAG-BICRO-a i trenutno okuplja 91 članicu iz cijele Republike Hrvatske.

BOND je jedinstvena mreža poduzetničkih potpornih institucija (PPI) čija je zadaća pružanje potpore poduzetnicima te predstavlja platformu za sveukupni razvoj kapaciteta i kvalitete usluga PPI.

Članice Mreže BOND razlikuju se prema vrsti i tipu poduzetničkih potpornih institucija: razvojne agencije (lokalne, regionalne i razvojne agencije), poduzetnički centri, poslovni inkubatori (poduzetnički inkubatori, inkubatori za nove tehnologije), poduzetnički akceleratori, tehnološki parkovi, centri kompetencija.

Svrha Mreže BOND je osigurati odgovarajuću podršku poslovanju poduzetničkim potpornim institucijama Republike Hrvatske unutar kojih poduzetnici mogu koristiti različite usluge za unapređenje svog poslovanja i potaknuti standardizaciju, specijalizaciju te daljnji razvoj poduzetničkih potpornih institucija u okviru Mreže unutar kojih će poduzetnici moći koristiti različite specijalizirane resurse potrebne za njihov rast i razvoj. tijekom 2024. godine očekuju se aktivnosti u okviru projekta BOND 3 koji će se odnositi na edukacije poduzetnika i djelatnika Poduzetničkih potpornih institucija te aktivnosti Certificiranja i Mentoriranja .

[Klub elektrotehnike, računarstva i informacijske tehnologije – KERIT](#)

Udruga KERIT osnovana je 5. ožujka 2021. godine. Tehnološki park Vinkovci član je Udruge uz još 48 članova.

[Udruga VVIT](#)

VVIT je nevladina, neprofitna i nestranačka udruga osnovana s ciljem promicanja i razvoja ICT sektora Vukovarsko-srijemske županije. Udrugu su 2019. godine u Vinkovcima pokrenule uspješne lokalne tvrtke Kod savjetovanje, Informatika Fortuno i GoAds kao odgovor na rastuće zahtjeve tržišta rada i gospodarstva u području digitalizacije i digitalne transformacije te potreba županijskih ICT tvrtki da se bolje povežu i djeluju u sklopu profesionalnog strukovnog udruženja. Tehnološki park Vinkovci d.o.o. kontinuirano sudjeluje u organizaciji edukacije i radu udruge VVIT i raspravama o aktualnoj problematici u okviru IT sektora.

2. RAD TEHNOLOŠKOG PARKA VINKOVCI d.o.o.

Cilj djelovanja Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. je pomoći mladim poduzetnicima i poduzetnicima početnicima da opstanu na tržištu i prošire svoje poslovanje, što za posljedicu ima i otvaranje novih radnih mjesta i zapošljavanje mladih stručnih kadrova.

U Tehnološkom parku Vinkovci d.o.o. inkubirani poduzetnici dobivaju sustavno praćenje njihovog poslovanja, pomoć u rješavanju zahtjevnih poslovnih situacija, savjetovanje, edukacije te povezivanje sa akterima na tržištu, kako domaćem tako i stranom.

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. od svog osnutka, pa sve do danas radi na razvoju i promicanju poduzetništva, kako u gradu Vinkovcima, tako i u cijeloj Vukovarsko-Srijemskoj Županiji.

Tehnološki park raspolaže s 18 poslovnih prostora za inkubaciju poduzetnika. Poslovni prostori su različite kvadrature ovisno o potrebama poduzetnika.

S danom 31.12.2024. godine Tehnološki park ima 97% popunjenost. U procesu inkubacije se nalazi ukupno 27 tvrtki od kojih 17 u uredima i 10 tvrtki u virtualnim uredima. U tvrtkama koje se nalaze u procesu inkubacije je trenutno oko 45 zaposlenih.

Na dan 31.12.2024. godine u zgradi Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., Podružnica Poduzetnički inkubator Vinkovci smješteno je 22 tvrtke od kojih je 12 poduzetnika u poslovnim prostorima, 5 u proizvodnim halama, 1 poduzetnik je u zakupu prostora restorana, a 4 poduzetnika koristi uslugu virtualnog ureda. U tvrtkama koje se nalaze u procesu inkubacije je trenutno oko 24 zaposlenih.

- U 2024. godini za zgradu Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. sklopljeno je 6 novih Ugovora za zakup poslovnog prostora s poduzetnicima koji do tada nisu bili u zakupu poslovnog prostora (N.Z. Communications, SLOVARICA j.d.o.o., FN SUSTAVI d.o.o., KNJIGOVODSTVO, Concepta., DIP) i sklopljeno je 6 novih Ugovora o zakupu virtualnog ureda s poduzetnicima koji do tada nisu bili u zakupu virtualnog ureda (STRUCTA d.o.o., MEDITEK d.o.o., ADJA d.o.o., MIRACLE CLEAN j.d.o.o., IPD SOLUTIONS d.o.o., PROGRID d.o.o.).
- U 2024. godini za zgradu Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., Podružnica Poduzetnički inkubator Vinkovci sklopljeno je 9 novih Ugovora za zakup poslovnog prostora s poduzetnicima koji do tada nisu bili u zakupu poslovnog prostora (CPM ING d.o.o., APA KONZALTING, AP-Metal, FLEKSIJA d.o.o., VlnyITO, Aria Innovations d.o.o., CNC Drill, Scout & Play j.d.o.o. i SPLENDIDA) i sklopljeno je 2 nova Ugovora o zakupu virtualnog ureda s poduzetnicima koji do tada nisu bili u zakupu virtualnog ureda (GoAds d.o.o. i WINNING j.d.o.o.).

Slika 1. Pokazatelji učinkovitosti rada



2.1. Fizička infrastruktura

Tvrtka Tehnološki park Vinkovci d.o.o. nalazi se na lokaciji Vatrogasna 5, 32100 Vinkovci, u samom centru grada te je lokacija sama po sebi pristupačna zbog poslovne povezanosti s određenim institucijama (banke, gradska uprava, FINA, pošta i sl.). Tehnološki park ima vlastito parkiralište koje je na raspolaganju svim poduzetnicima koji se nalaze u zakupu prostora u Tehnološkom parku kao i njihovim klijentima.

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. upravlja s prostorima za inkubaciju koji se nalaze na prvom i drugom katu zgrade, ukupne površine 735,60 m². U navedenom prostoru se nalaze 3 prostora namijenjena upravi, 18 poslovnih prostora koji su namijenjeni poduzetnicima te sala za sastanke, učionica, vanjski i unutarnji laboratorij Edukacijskog centra za svjetlovodne tehnologije, kuhinja i sanitarni čvor.

Zgrada je uređena kroz projekt „Adaptacija zgrade Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o.“ Vrijednost projekta je 1.200.000,00 kn (159.267,37 eura). Projekt je odobren od strane Ministarstva poduzetništva i obrta kroz program Poduzetnički impuls 2013. godine, temeljem kojeg je odobreno 850.000,00 kn (112.814,39 eura). Uređenjem zgrade su stvorene pretpostavke za ulazak poduzetnika u Tehnološki park Vinkovci d.o.o.. Adaptiranjem zgrade, opremanjem dvorane za sastanke i opremanjem odjela za robotiku omogućeno je kvalitetno i adekvatno poslovanje te kvalitetnije pružanje podrške gospodarskim subjektima.

Zgrada je dodatno opremljena kroz projekt „Informatizacija Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o.“ Vrijednost projekta je 450.000,00 kn (59.725,26 eura). Projekt je odobren od Ministarstva poduzetništva i obrta kroz program Poduzetnički impuls 2014. godine, temeljem kojeg je odobreno

302.330,17 kn (40.126,11 eura). Projektom je osigurana kvalitetnija ponuda usluga od strane Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. korisnicima te podignuta razina IKT tehnologije, digitalizacija i integracija poslovnih procesa te povećan broj korisnika inkubacije. Nabavljene su i montirane klime, zaštitna oprema, provedene edukacije za start-up ove, izvršene mentorske usluge za usavršavanje znanja i prakse poduzetnika.

Slika 2. Zgrada Tehnološkog park Vinkovci d.o.o.



Podružnica Poduzetnički inkubator Vinkovci

Potpisivanjem ugovora o sufinanciranju izrade tehničke dokumentacije u studenom 2014. godine s Ministarstvom regionalnog razvoja i fondova EU započela je ideja stvaranja Poduzetničkog inkubatora Vinkovci.

Temeljem izrađene projektne dokumentacije, građevinska dozvola izdana je 2016. godine, a sukladno zadovoljenju svih uvjeta, projekt je prijavljen na Poziv na dostavu projektnih prijedloga „RAZVOJ POSLOVNE INFRASTRUKTURE KK.03.1.2.01“. Odluka o financiranju projekta i dodjeli bespovratnih sredstava donesena je u srpnju 2017. godine, a Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekt potpisan je 29. kolovoza 2017. godine.

Ukupna vrijednost projekta iznosi 21.352.779,28 kuna (2.834.000,83 eura), od čega su bespovratna sredstva Europskog fonda za regionalni razvoj 19.954.932,01 kunu (2.648.474,62 eura).

Sama provedba projekta „Poduzetnički inkubator Vinkovci“ započela je 01.11.2017. godine. Nositelj projekta je grad Vinkovci, a partneri na projektu su bili Tehnološki park Vinkovci d.o.o. i Agencija za razvoj i investicije grada Vinkovaca VIA d.o.o., te suradnici na projektu su Vukovarsko-srijemska županija, Razvojna agencija Vukovarsko-srijemske županije Hrast, Ekonomski fakultet Osijek, Hrvatska gospodarska komora Županijska komora Vukovar, Energetski institut Hrvoje Požar, Poduzetnički inkubator BIOS d.o.o. Svrha ovog projekta je bila poboljšanje dostupnosti poduzetničke poslovne infrastrukture i poslovnih usluga malim i srednjim poduzetnicima s ciljem njihovog olakšanog rasta i razvoja i stvaranja mogućnosti za otvaranje novih radnih mjesta na području Grada Vinkovaca i VSŽ.

Tehnološki park Vinkovci d.o.o., Podružnica Poduzetnički inkubator Vinkovci osnovana je 23.01.2020. godine na Trgovačkom sudu u Osijeku sa sjedištem u Vinkovcima.

Slika 3. Zgrada Poduzetničkog inkubatora Vinkovci



3. PROCES INKUBACIJE U TEHNOLOŠKOM PARKU VINKOVCI D.O.O.

Proces inkubacije se može pokrenuti iskazivanjem interesa od strane fizičke osobe, poduzetnika početnika (do 1 godine poslovanja) ili već postojeću tvrtku .

Udovoljavanje propisanih kriterija procjenjuje se individualnim razgovorima s Upravom Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o..

Inkubacija se sastoji od sljedećih koraka:

- ODREĐIVANJE POTREBNE INFRASTRUKTURE I SMJEŠTAJ U PROSTORE TP VINKOVCI

Poduzetnicima se ugovorom dodjeljuje prostor i popratna infrastruktura ovisno o predmetu inkubacije, koja se dodjeljuje po cijeni koja se određuje prema Odluci o cijenama za zakup prostora u Tehnološkom parku Vinkovci d.o.o.

Stanari se popratnom infrastrukturom, koju predstavljaju zajednički prostori - dvorana za sastanke, konferencijska dvorana i kuhinja koriste bez naknade. Korištenje dvorane za sastanke i konferencijske dvorane usuglašava se s rasporedom korištenja.

- POMOĆ U RASTU I RAZVOJU TVRTKE U ZAKUPU

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. na zahtjev stanara pruža usluge savjetovanja, informiranja i umrežavanja.

Također Tehnološki park Vinkovci d.o.o. redovito obavještava stanare o mogućnostima financiranja njihovih planiranih aktivnosti putem prijave projekta na nacionalne i EU natječaje.

- PRIPREMA ZA ZAVRŠETAK INKUBACIJE

Proces inkubacije završava nakon 5. godine boravka u prostorima Tehnološkog parka Vinkovci.

Inkubacija može završiti i ranije zbog ne pridržavanja pravila o zakupu, koji su propisani u Ugovoru o zakupu poslovnog prostora u procesu inkubacije ili na zahtjev, koji stanar dostavlja pisanim putem.

- VIRTUALNI UREDI

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. pruža mogućnost usluge virtualnog ureda. Virtualni ured podrazumijeva registraciju tvrtke na adresi Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., slanje i primanje pošte, korištenje dvorane za sastanke, konferencijske dvorane, prezentacijske opreme i druge pogodnosti. Najam virtualnog ureda naplaćuje se prema Odluci o zakupu virtualnog ureda u Tehnološkom parku Vinkovci d.o.o.

3.1. Zakup poslovnog prostora

Poslovni prostor daje se u zakup na vrijeme od 5 godina. Cijena za zakup poslovnog prostora iznosi 7,00 EUR/m².

Uz troškove zakupa poslovnog prostora, stanari su dužni snositi i režijske troškove, koji iznose u procijenjenoj vrijednosti 2,5 EUR/m². Zakup i režijski troškovi se obračunavaju mjesečno.

Najam poslovnog prostora u Tehnološkom parku Vinkovci:

- Prva godina poslovanja cijena najma iznosi 1,00 EUR/m² + PDV
- Druga godina poslovanja cijena najma iznosi 2,50 EUR/m² + PDV
- Treća godina poslovanja cijena najma iznosi 4,00 EUR/m² + PDV
- Četvrta godina poslovanja cijena najma iznosi 5,50 EUR/m² + PDV
- Peta godina poslovanja cijena najma iznosi 7,00 EUR/m² + PDV

Režijski troškovi:

- Za svih pet godina najma, cijena režijskih troškova je 2,50 EUR/m² + PDV
- Režijski troškovi se sastoje od troškova plina, struje, vode, odvoza smeća, troškova čišćenja (osim čišćenja radnih stolova) i korištenje uredskog Interneta.

Na gore navedene cijene zakupa poslovnog prostora i cijene ugovorenih troškova režija obračunava se PDV.

Režijski troškovi se sastoje od troškova plina, struje, vode, odvoza smeća, troškova čišćenja (osim čišćenja radnih stolova) i korištenje uredskog Interneta.

Poduzetnici u Tehnološkom parku Vinkovci d.o.o. također imaju mogućnost zakupa virtualnog ureda. Cijena mjesečnog najma virtualnog ureda iznosi 25 EUR/mjesečno. Na navedenu cijenu korištenja virtualnog ureda obračunava se PDV.

3.2. Podružnica Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., Poduzetnički inkubator Vinkovci

Cijene zakupa prostora i režija u Podružnici Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., Poduzetnički inkubator Vinkovci:

Zakup prostora naplaćuje se prema cjeniku Podružnice Poduzetnički inkubatora Vinkovci i iznosi: za proizvodne prostore 6,64 € uvećano za iznos PDV-a po m² ; dok za uredske prostore iznosi 7,96 € uvećan za iznos PDV-a po m². Grad Vinkovci, poduzetnicima smještenim u Poduzetnički inkubator Vinkovci sufinancira iznos najma i to na način da prvu godinu poslovanja tvrtke postotak sufinanciranja iznosi 100% cijene zakupa prostora, drugu godinu poslovanja tvrtke postotak sufinanciranja iznosi 75% cijene zakupa prostora, treću godinu 50% cijene zakupa prostora, dok četvrtu i petu godinu poslovanja tvrtke postotak sufinanciranja najma iznosi 25% cijene zakupa prostora. Osim zakupa proizvodnih i uredskih prostora u Podružnici Poduzetnički inkubator Vinkovci moguć je i zakup tzv. virtualnog ureda čija mjesečna cijena iznosi 46,45 € uvećana za iznos PDV-a. Najam konferencijske dvorane iznosi 19,91 € uvećan za iznos PDV -a po satu odnosno 159,27 € uvećan za iznos PDV-a za cijeli dan.

NAZIV	GODINA				
	1.	2.	3.	4.	5.
POSLOVNI URED	100% sufinanciranje	75% sufinanciranje	50% sufinanciranje	25% sufinanciranje	25% sufinanciranje
PROIZVODNA HALA	100% sufinanciranje	75% sufinanciranje	50% sufinanciranje	25% sufinanciranje	25% sufinanciranje
VIRTUALNI URED	46,45 € + PDV	46,45 € + PDV	46,45 € + PDV	46,45 € + PDV	46,45 € + PDV
CO -WORKING URED	7,96 €/dan + PDV	7,96 €/dan + PDV	7,96 €/dan + PDV	7,96 €/dan + PDV	7,96 €/dan + PDV
KONFERENCIJSKA DVORANA	159,27 €/h + PDV	159,27 €/h + PDV	159,27 €/h + PDV	159,27 €/h + PDV	159,27 €/h + PDV
REŽIJSKI TROŠKOVI URED	Prema obračunu i dodatno naknada od 1,00 €/m ² + PDV	Prema obračunu i dodatno naknada od 1,00 €/m ² + PDV	Prema obračunu i dodatno naknada od 1,00 €/m ² + PDV	Prema obračunu i dodatno naknada od 1,00 €/m ² + PDV	Prema obračunu i dodatno naknada od 1,00 €/m ² + PDV
REŽIJSKI TROŠKOVI HALA	Prema obračunu i dodatno naknada od 0,5 €/m ² + PDV	Prema obračunu i dodatno naknada od 0,5 €/m ² + PDV	Prema obračunu i dodatno naknada od 0,5 €/m ² + PDV	Prema obračunu i dodatno naknada od 0,5 €/m ² + PDV	Prema obračunu i dodatno naknada od 0,5 €/m ² + PDV

Ulazak poduzetnika u prostor Podružnice Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., Poduzetnički inkubator Vinkovci:

Za iskazivanje interesa za zakup poslovnog prostora objavljuje se Javni poziv za zakup poslovnog prostora u Podružnici Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., Poduzetničkom inkubatoru Vinkovci. Javni poziv se objavljuje na mrežnim stranicama. Poslovni prostor daje se u zakup sukladno uvjetima Javnog poziva, prema odluci Inkubacijskog odbora. Kako bi postojeći ili budući poduzetnik postao kandidat za ulazak u prostor Podružnice Tehnološkog parka Vinkovci, Poduzetničkog inkubatora Vinkovci, potrebno je da uz zahtjev za ulazak u prostor, priloži svoj poslovni plan sukladno Pravilniku o uvjetima i načinu zakupa poslovnih prostora Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., Podružnica Poduzetnički inkubator Vinkovci. Prijave s propisanom dokumentacijom dostavljaju se u roku navedenom u Javnom pozivu putem strojno pisanog zahtjeva. Zahtjevi poduzetnika za zakup prostora se obrađuju i ocjenjuju prema kriteriju za zakup prostora Podružnice Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., Poduzetničkog inkubatora Vinkovci. Odluke o zakupu poslovnog prostora, ovisno o ishodu vrednovanja zahtjeva, se dodjeljuju do popunjavanja svih poslovnih prostora.

Na osnovu procjene poslovnog plana, Inkubacijski odbor, donosi odluku o ulasku poduzetnika u Podružnicu Tehnološkog parka Vinkovci, Poduzetnički inkubator Vinkovci. Svaki poduzetnik kojemu je odobren ulazak potpisuje Ugovor o zakupu poslovnog prostora. Trajanje Ugovora ovisno je o starosti tvrtke, odnosno potpisuje se na rok do pete godine postojanja poslovnog subjekta koji ulazi u poslovni prostor. Poduzetnik može raskinuti ugovor o zakupu prostora ukoliko preda zahtjev za raskid ugovora o zakupu minimalno 30 dana prije datuma raskida ugovora.

4. ORGANIZACIJSKI USTROJ

Tehnološki park djeluje kroz sljedeće odjele:

- Odjel za opće poslove
- Odjel za poduzetništvo i informacijske tehnologije
- Odjel za projekte i inkubaciju
- Odjel za računovodstveno-knjigovodstveno poslovanje

Sukladno području djelovanja raspodijeljene su aktivnosti, obveze i odgovornosti unutar odjela. Odjel za opće poslove u okviru svojih poslova izrađuje i čuva opće akte Društva, priprema skupštinu i sjednice društva, vodi evidencije o zaposlenima, obavlja administrativne poslove, vodi brigu i evidencije o korisnicima prostora i sve ostale poslove sukladno zakonu.

Odjel za poduzetništvo i informacijske tehnologije u okviru svojih poslova izrađuje poslovne planove, studije izvodljivosti i analizu troškova i koristi, informiranje, savjetovanje, edukacija, mentoriranje i umrežavanje poduzetnika te primjenu informacijsko i komunikacijske tehnologije u gospodarstvu te u svim njegovim glavnim segmentima, tj. u istraživanju, razvoju, projektiranju, proizvodnji, administraciji i marketingu.

Odjel za projekte i inkubaciju u okviru svojih poslova predlaže, priprema i provodi projekte, prati izvršenje projektnih zadataka.

Odjel za računovodstveno-knjigovodstveno poslovanje u okviru svojih poslova obavlja knjigovodstvene i računovodstvene poslove, obavlja sve administrativne poslove vezano uz kadrovsku evidenciju, komunicira sa svim financijskim institucijama

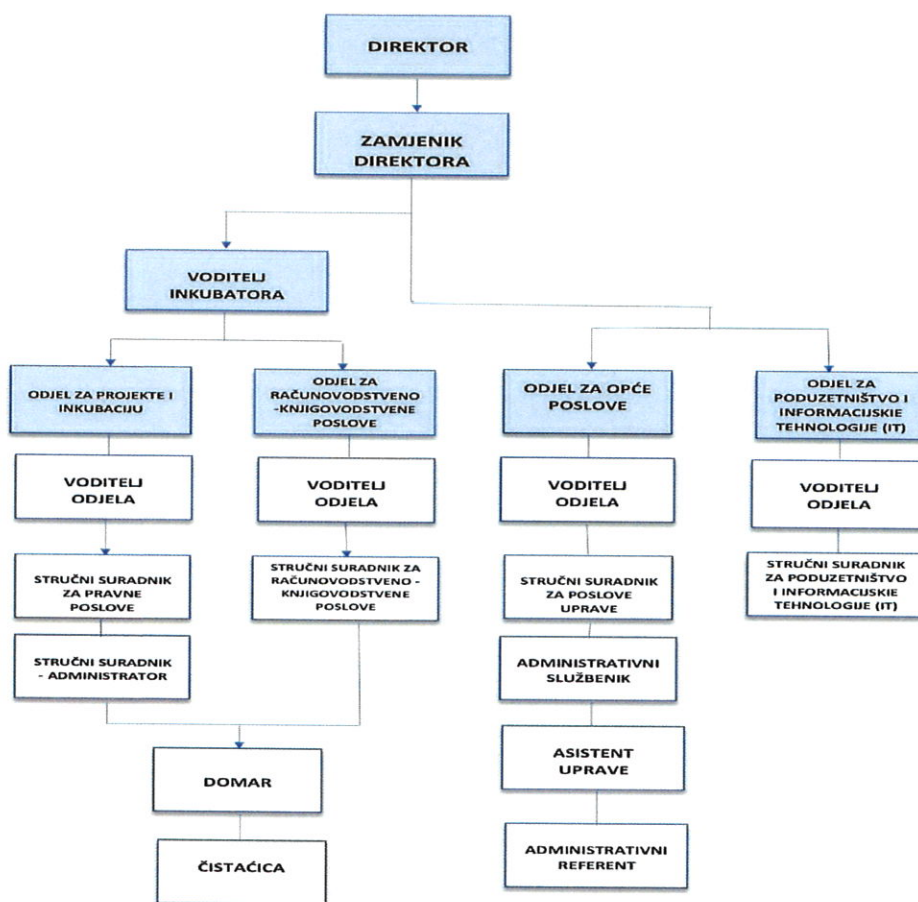
Unutarnje ustrojstvo pospješuje rad i efikasnost Tehnološkog parka i povećava sposobnost realizacije različitih projekata i programa, koji su od značaja za razvoj poduzetništva na području grada Vinkovaca i Vukovarsko- Srijemske županije.

4.1. Struktura i broj zaposlenih

Na dan 31.12.2024. godine u Tehnološkom parku Vinkovci d.o.o. zaposleno je 11 djelatnika na neodređeno i puno radno vrijeme koji su raspoređeni na rad u Tehnološki park Vinkovci d.o.o. i Tehnološki park Vinkovci d.o.o., Podružnica Poduzetnički inkubator Vinkovci.

U svakom od specijaliziranih odjela po potrebi će se dodatno povećavati broj i struktura djelatnika kao bi omogućili da sve aktivnosti budu izvršene kvalitetno i na vrijeme.

Slika 3. Organizacijska shema Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o.



Djelatnici Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. posjeduju potrebna znanja, vještine i kompetencije potrebne za obavljanje svakodnevnih aktivnosti i pružanje usluga poduzetnicima. Tijekom 2024. godine predviđeno je dodatno educiranje djelatnika Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., kako bi razvijali radne kompetencije sa ciljem povećanja organizacijske efikasnosti i kvalitete.

4. VIZIJA, MISIJA I CILJEVI

Misija

Potaknuti razvoj tehnološki inovativnih projekata kao temelj pokretanja i razvoja tvrtki i cijelog gospodarstva.

Vizija

Poduzetnički inkubator Tehnološkog parka učiniti prepoznatljivim kao poželjnu poduzetničku sredinu za razvoj inovativnog i konkurentnog tehnološkog poduzetništva.

Naglasak djelovanja Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. je na inovativnim tehnološkim tvrtkama. Cilj je inkubacijskim procesom pomoći tvrtkama koje nastaju i onima koje već postoje, a pripadaju ovoj grupi.

Cilj Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. ostvaruje se kroz pružanje sljedećih usluga i dolje navedenih aktivnosti:

- ✓ besplatno korištenje dvorane za sastanke opremljenih multimedijalnom opremom
- ✓ registracija sjedišta poduzeća na adresi Tehnološkog parka (virtualni ured)
- ✓ korištenje zajedničkih prostorija za rad (co-working prostori)
- ✓ korištenje stručne pomoći u razvoju poduzetničke ideje
- ✓ mentorske usluge prilikom pokretanja poslovanja te za vrijeme boravka u Tehnološkom parku
- ✓ umrežavanje poduzetnika: sastanci, povezivanje klijenata s potencijalnim investitorima, prijenos znanja i primjera najbolje prakse, organizacija stručnih tematskih konferencija, pružanje svih detaljnih i potrebnih informacija.
- ✓ Internacionalizacija poslovanja, pomoć, savjetovanje, povezivanje sa tržištima na koja bi poduzetnici željeli širiti svoje poslovanje
- ✓ Pronalaženje izvora kapitala za poduzetnike ovisno o fazi zrelosti i potrebama ✓ Zajednička promocija poduzetnika na državnoj razini i van države ✓ Praćenje trendova u poslovanju na razini Eu i šire ✓ Stvaranje preduvjeta za tehnološki razvoj kompanija ✓ Rast kompetencija, znanja i vještina vlastitih ljudskih kapaciteta

Tijekom 2025. godine Tehnološki park Vinkovci d.o.o. će nastaviti svoje djelovanje na sljedećim aktivnostima:

Internacionalizaciji i umrežavanju:

Organizaciji poslovnih događanja, edukacija, uspostavljenju suradnje, razmjeni informacija, razvoju komunikacija s ciljem poticanja napretka usmjerena prema drugim institucijama u okruženju u cilju razvoja poslovanja poduzetnika, prvenstveno usmjerenih na razvoj visokih tehnologija.

Uspostavi mreže poduzetničko-potporne infrastrukture:

Umrežavanju poduzetničko potpornih institucija radi poticanja rasta malih i srednjih poduzetnika, povećanja broja usluga te olakšavanje njihove dostupnosti malim i srednjim poduzetnicima na prostoru Grada Vinkovaca i šire.

Umrežavanju poduzeća, obrazovnih i poduzetničko potpornih institucija i inovativnih pojedinaca sa ciljem poboljšanja transfera znanja iz akademske zajednice i razvojnih centara u gospodarstvo te poticanje promjena percepcije prema inovativnosti kao temelju razvoja gospodarstva.

Savjetovanju i mentoriranju poduzetnika:

Pružanju podrške kod donošenja poslovnih odluka i rješenja poslovnih problema pružanjem specifične savjetodavne podrške poduzetnicima kroz angažman stručnjaka-mentora na određenom području i u različitim fazama starosti poduzeća.

Kreiranje Poduzetničkog portala Vinkovci: Poduzetnički portal omogućiti će poduzetnicima on line usluge. Portal bi također bio servis za traženje poslovnih partnera s naglaskom na izlazak na strana tržišta odnosno internacionalizaciju poslovanja.

Formiranje jedinstvene baze korisnika Tehnološkog parka Vinkovci i Poduzetničkog inkubatora Vinkovci: Uspostavljanje baze korisnika kako bi se korisnici lakše umrežavali i razmjenjivali svoja iskustva. Baza korisnika će ujedno sadržavati kontakte i promotivne aktivnosti usmjerene komorama, izravne kontakte s upravama i vlasnicima vodećih hrvatskih tvrtki, znanstveno-tehnološkim parkovima u zemlji i inozemstvu sa ciljem stvaranja partnerstava i zajedničkih projekata .

Priprema projektne dokumentacije za proširenje kapaciteta Tehnološkog parka Vinkovci: Projekt je usmjeren na proširenje sustava postojećih prostora Tehnološkog parka Vinkovci kroz dogradnju i rekonstrukciju postojeće zgrade Tehnološkog parka Vinkovci te nabavku potrebne opreme i tehnologije. Projekt će dati izravno rješenje problema manjka kapaciteta za inkubaciju poslovnih subjekata na području Grada.

Opremanje radionice za robotiku i 3D print:

3D print ili aditivna proizvodna tehnologija je vrlo jednostavan način da se u kratkom vremenu izradi neki predmet kojeg smo prije toga osmislili u posebnom programu na računalu. Primjenjuje se za izradu proizvoda od polimera, metala i keramike i to za potrošačke proizvode, u elektronici,

automobilskoj industriji, medicini, arhitekturi, vojnoj industriji, zrakoplovnoj industriji, strojogradnji, umjetnosti, modi itd. Tehnološki park Vinkovci ima u svom vlasništvu tri 3D printera. Predviđeno je opremanje radionice dodatnom potrebnom opremom kako bi se omogućilo povezivanje sa osnovnoškolskim i srednjoškolskim programima kroz koje bi učenicima bio omogućen razvoj novih znanja i kreativnosti.

Korištenje edukacijskih robota u simulatoru koji su dostupni i u fizičkom obliku: Cilj projekta je popularizirati programiranje, robotiku i digitalnu pismenost te suradnjom sa osnovnim i srednjim školama na području Grada proširiti poimanje primjene tehnologije kao i unaprjeđenje i razvoj vještina i sposobnosti za istraživanje novih ideja kod učenika osnovnih i srednjih škola.

Podizanje razine poduzetničkih znanja i vještina: Podizanje razine znanja i vještina temelji se na osmišljavanju i provedbi različitih poduzetničkih programa stručnog usavršavanja pripremljenih po mjeri korisnika, programski moduli prilagođeni konkretnim potrebama i zahtjevima malog i srednjeg poduzetništva korisnika usluga Tehnološkog parka Vinkovci i Poduzetničkog inkubatora Vinkovci.

Organizacija i provođenje edukacija kroz Edukacijski centar za svjetlovodne tehnologije: Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je temeljem Odluke o osnivanju Edukacijskog Centra za svjetlovodne tehnologije Grada Vinkovaca osnovao Edukacijski Centar za svjetlovodne tehnologije – ECTS. Cilj ECTS-a je postizanje kvalitetnih standarda u obavljanju radova iz područja svjetlovodnih niti na svim razinama i projektima. U okviru rada ECST-a, Tehnološki park Vinkovci d.o.o. provodi edukacije kojima se polaznici educiraju o izgradnji svjetlovodnih mreža i vodova, spajanju svjetlovodnih niti, dijagnostici na svjetlovodnim mrežama i vodovima te projektiranju svjetlovodnih mreža i vodova. Usluge ECST-a su usmjerene na edukaciju i uvježbavanje polaznika, i žena i muškaraca, koji su malo ili nisu nikada prije radili sa svjetlovodnim kabelima. Na ovaj način svi polaznici edukacija mogu usvojiti nova specijalizirana znanja i vještine koja su danas potrebna na sve zahtjevnijem tržištu rada.

Sama svrha edukacija je simulirati stvarnu optičku mrežu u jednom manjem opsegu u simuliranim i realnim uvjetima i na taj način povećati standarde kvalitete u svim budućim projektima koji se tiču optičke infrastrukture.

5. PLANIRANE AKTIVNOSTI U 2025. godini

Planom rada Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. daje se pregled aktivnosti i projekta koje planira izvršavati u 2023. godini.

1. Promocija poduzetništva i rada Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o.
2. Rad sa stanarima Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. i Podružnice Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., Poduzetničkog inkubatora Vinkovci
3. Provedba aktivnosti projekta „Poduzetničko informiranje i umrežavanje“ nakon njegovog završetka
4. Provedba aktivnosti projekta „Poduzetnički inkubator Vinkovci“ nakon njegovog završetka
5. Provedba edukacija u okviru Edukacijskog Centra za svjetlovodne tehnologije
6. Priprema projekata:
 - Priprema i prijava projekta natječaj Erasmus +
 - Priprema i prijava projekta natječaj Urbact
 - Priprema i prijava projekta natječaj projekta na Dunavski program
 - Priprema i prijava projekta natječaj HR BiH CG
7. Organizacija sajмова:
 - Sajam poslova
 - Sajam opreme svjetlovodnih tehnologija i zanimanja u svjetlovodnim tehnologijama
 - Sajam EU projekata
8. Certificiranje
9. Mentoriranje
10. Sudjelovanje u aktivnostima projekta BOND 3
11. Objave Javnog poziva i obrade prijava na Javni poziv
12. Sudjelovanje u radu Udruga
 - Mreža Bond
 - VVIT
 - KERIT
13. Sudjelovanje na konferencijama :
 - SmartCity i
 - FTTH
14. Organizacija edukacija za poduzetnike
15. Razvoj ljudskih potencijala
16. Poslovna suradnja s drugim institucijama

Jedna od glavnih aktivnosti koja će se provoditi u 2025. godini je unapređenje poslovanja poduzetnika koji se nalaze u procesu inkubacije kroz organizaciju različitih radionica, edukacija i individualnih savjetovanja ovisno u kojoj se fazi razvoja nalazi inkubirana tvrtka.

Slika 2. Plan realizacije aktivnosti u 2025. godini

Redni broj	NAZIV AKTIVNOSTI	Godina 2025.											
		Mjeseci											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Promocija poduzetništva i rada Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o.												
2.	Rad sa stanarima Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. i Podružnice Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., Poduzetničkog inkubatora Vinkovci												
3.	Provedba aktivnosti projekta „Poduzetničko informiranje i umrežavanje“ nakon njegovog završetka												
4.	Provedba aktivnosti projekta „Poduzetnički inkubator Vinkovci“ nakon njegovog završetka												
5.	Provedba edukacija u okviru Edukacijskog Centra za svjetlovodne tehnologije												
6.	Priprema projekata:												
	Priprema i prijava projekta natječaj Erasmus +												
	Priprema i prijava projekta natječaj Urbact												
	Priprema i prijava projekta natječaj projekta na Dunavski program												
	Priprema i prijava projekta natječaj Interreg HR BiH CG												
7.	Organizacija sajмова:												
	Sajam poslova												
	Sajam opreme svjetlovodnih tehnologija												
	Sajam EU projekata												
8.	Certificiranje												
9.	Mentoriranje												
10.	Sudjelovanje u aktivnostima projekta BOND 3												
11.	Objave Javnog poziva i obrada prijava na Javni poziv												
12.	Sudjelovanje u radu Udruga Mreža Bond, VVIT i KERIT												
13.	Sudjelovanje na konferencijama SmartCity i FTTH												
14.	Organizacija edukacija za poduzetnike												
15.	Razvoj ljudskih potencijala												
16.	Poslovna suradnja s drugim institucijama												

5.1. Promocija poduzetništva i rada Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. – kontinuirana aktivnost

Osnovni model promocije rada Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. u 2025. godini i dalje će biti putem web stranice Tehnološkog parka i putem društvenih mreža (facebook, twitter, linkedin...). Aktivnosti Tehnološkog parka biti će promovirane putem navedenih medija, na kojima će biti postavljene sve novosti o aktivnostima i radu Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. Vijesti će biti postavljene od strane djelatnika Tehnološkog parka.

U programu rada Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. je sudjelovanje u 2025. godini sudjelovati na Sajmu EU projekata . Sudjelovanjem na Sajmu Tehnološki park Vinkovci d.o.o. će promovirati projektne aktivnosti i rad Tehnološkog parka u svrhu poticanja te rasta i razvoja poduzetništva.

Tehnološki park će izraditi brošuru u kojoj će biti predstavljene aktivnosti Tehnološkog parka i mogućnosti koje pruža poduzetnicima u svim stupnjevima razvoja.

Tehnološki park će također u lokalnim novinama objavljivati članke o planiranim, ali održanim aktivnostima kako bi šira javnost bila upoznata s radom Tehnološkog parka i mogućnostima sudjelovanja na organiziranim aktivnostima.

Tijekom 2025. godine planirana je izrada nove web stranice Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. i Podružnice Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., Poduzetničkog inkubatora Vinkovci.

5.2. Rad sa stanarima Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. – kontinuirana aktivnost

Usluge koje Tehnološki park Vinkovci d.o.o. pruža stanarima i koje će nastaviti pružati i u 2025. godini su:

- usluge zakupa poslovnog prostora po povoljnijim uvjetima od tržišnih s mogućnošću mijenjanja istih ukoliko postoji stvarna potreba
- besplatno korištenje dvorane za sastanke, konferencijske dvorane, korištenje faks uređaja
- režijski troškovi (električna energija, plin, telefon, voda, odvoz smeća, uredski internet, usluga čišćenja) po povoljnijim uvjetima
- pružanje savjetodavne i organizacijske pomoći, kao što su informiranje poduzetnika o mogućnostima financiranja, savjeti o početku poslovanja, savjeti o razvoju poslovanja, informiranje o otvorenim natječajima, o poticajima za zapošljavanje
- promocija poduzetnika
- razvoj poslovnih vještina
- prezentacija stanara na različitim događanjima
- umrežavanje poduzetnika
- predstavljanje stanara na web stranici www.tp-vk.hr i www.inkubator-vinkovci.eu te na društvenim mrežama

Tehnološki park će novim poduzetničkim tvrtkama pružiti odnosno ustupiti na korištenje poslovni prostor koji uključuje svu popratnu i dodatnu opremu, prostor za proizvodne pogone nužne za

pokretanje i stabiliziranje u fazi razvoja tvrtke te druge intelektualne usluge – pravne, računovodstvene, marketinške i slično koje su nužne za osamostaljenje tvrtke, pronalazak novih tržišta, novih izvora financiranja.

Tvrtke se u principu iz tehnološkog parka izdvajaju nakon otprilike pete godine, kada su već zrele i stabilne da samostalno mogu opstati na tržištu, no često ostaju u kontaktu s Tehnološkim parkom Vinkovci i nakon osamostaljenja.

5.3. Provedba aktivnosti projekta „Poduzetničko informiranje i umrežavanje“ nakon njegovog završetka

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je 15.10.2019. godine prijavio projektni prijedlog „Poduzetničko informiranje i umrežavanje“, putem objavljenog natječaja „Usluge za MSP-ove putem poduzetničkih potpornih institucija (PPI) – (referentne oznake KK.03.1.2.12)“.

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je dana 24.03.2020. godine zaključio Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava KK.03.1.2.12.0026 za Projekt „Poduzetničko informiranje i umrežavanje“. Projekt je završio 01. travnja 2022. godine.

Naziv projekta	Poduzetničko informiranje i umrežavanje
Naziv investicijskog prioriteta	Promicanje poduzetništva, posebno olakšavajući ekonomsko iskorištavanje novih ideja i poticanje stvaranja novih poduzeća, uključujući putem poslovnih inkubatora
Naziv specifičnog cilja	Omogućavanje povoljnog okruženja za razvoj poduzetništva
Sažetak projekta	Ovim projektom omogućio se lakši pristup informacijama o znanjima, vještinama, visokokvalitetnim uslugama poduzetnicima u svim stupnjevima razvoja, te se pridonijelo jačanju poduzetničkih potpornih institucija i stvaranju povoljnijeg okruženja za rast i razvoj poduzetništva u Vukovarsko srijemskoj županiji. Provedbom projektnih aktivnosti potaknuli su se MSP-ovi na bolje korištenje usluga PPI-a koje su važan čimbenik za povećanje poduzetničke aktivnosti, poput informiranja o mjerama, savjetovanja, mentoriranja, potpore za pristup financijama, pristupa poduzetničkoj infrastrukturi i dr.
Aktivnosti	
Informiranje MSP-ova na području djelovanja	U sklopu projekta TPV je održao 28 radionica u cilju informiranja MSP-ova o poduzetničkim temama, EU projektima, lokalnim mjerama, izvorima financiranja, izvozu u EU, Rusiju i Kinu, sustavima kvalitete, marketingu i web trgovini, socijalnom poduzetništvu, promociji poduzetništva žena i dr.

	Održavane su 2 radionice mjesečno, u trajanju minimalno 2 sata u prostorima TPV-a. Za organiziranje i provedbu radionice bio je odgovoran cijeli projektni tim. Poslovi projektnog tima bili su : 1.) Priprema i ugovaranje vanjskih stručnjaka – Za 23 radionice ugovoreni su vanjski stručnjaci, dok su 5 radionica održali zaposlenici TPV-a 2.) Slanje poziva poduzetnicima mail-om 3.) Ažuriranje baze podataka poduzetnika 4.) Oglašavanje radionica u lokalnim novinama, na web stranici i društvenim mrežama 5.) Ažuriranje stranice s materijalima održane radionice 6.) Izvješća o održanim radionicama, potpisne liste i sl. 7.) Osvježenje
Nadogradnja postojećih web stranica	TPV je u sklopu ove aktivnosti angažirao vanjskog stručnjaka kako bi se nadogradila postojeća web stranica https://tp-vk.hr s novim dijelom vezanim uz projekt. Dio stranice za projekte sadržava sve informacije i materijale vezane uz održavanje radionica, okruglih stolova i konferencija, koje su se redovito ažurirale novim sadržajem, i poduzetničkim web alatom kojim će se može izračunati cijena stanovanja u TPV-u. Poduzetnici mogu pomoću kontakt forme komunicirati s zaposlenicima TPV-a o informacijama što ih zanimaju i ispuniti upitnik o radionicama u kojem će ostaviti svoje utiske, komentare i primjedbe. Upravo su odgovori iz upitnika biti polazna točka za organiziranje radionica nakon provedbe projekta.
Povezivanje subjekata na području djelovanja PPI	U sklopu aktivnosti umrežavanja i povezivanja TPV je organizirao i održao 5 okruglih stolova i 1 konferenciju u novim prostorijama. Na okruglim stolovima su obrađene teme iz društvenog poduzetništva, ICT sektora, o problemima nedostatka stručne i kvalitetne radne snage, poduzetničkoj infrastrukturi u županiji, stanju i razvoju gospodarstva županije i regulativama zaštite okoliša i energetske učinkovitosti. U provedbu je bio uključen cijeli projektni tim. Organizacija se sastojala od: 1.) Ugovaranja zainteresiranih sudionika okruglog stola 2.) Ugovaranja i informiranja moderatora 3.) Slanja poziva svim zainteresiranim subjektima 4.) Promociji aktivnosti u lokalnim novinama i na lokalnoj televiziji, web stranici i društvenim mrežama 5.) Izvješća o održanim aktivnostima, potpisne liste 6.) Organizaciji cateringa
Upravljanje projektom	U aktivnosti upravljanja projektom sudjelovao je cijeli projektni tim. Poslovi su se sastojali od: Planiranja i izrade detaljnog plana provedbe, planiranje i organizacija aktivnosti, ugovaranje vanjskih stručnjaka, utvrđivanje odgovornosti, praćenje provedbe projekta i postizanja rezultata, koordinacija napretka projekta sa svima uključenima, upravljanje rizicima, financijsko upravljanje, redovito održavanje sastanaka tima, promocija projekta, prikupljanje, obrada i arhiviranje dokumentacije i drugih poslova.

Promidžba i vidljivost	U svrhu promocije i vidljivosti projekta izrađen je plakat projekta, roll up banner, letci i brošure o projektu i poduzetničkim mogućnostima vezanim uz Tehnološki park Vinkovci. U lokalnim novinama bili su objavljeni članci poslije svake odrađene radionice i najava nadolazeće. Na lokalnoj televiziji prikazano je pet priloga vezano uz održavanje četiri okrugla stola i konferenciji. Na web stranici prijavitelja vidljivi su znakovi o sufinanciranju projekta pomoću sredstava EU-a i objavljene su vijesti vezane uz radionice
	i projekt. Na društvenim mrežama prijavitelja redovito su se objavljivale vijesti o projektu i sve potrebne informacije. Redovito su slani newsletteri i komuniciralo se sa svim zainteresiranim poduzetnicima o radionicama. Svi promotivni materijali su izrađeni sukladno dokumentu Informiranje, komunikacija i vidljivost - Upute za Prijavitelje za razdoblje 2014. - 2020.
Trajanje projekta	24 mjeseca
Ukupna vrijednost projekta	472.197,30 kn
Iznos bespovratnih sredstava	329.772,96 kn
Sredstva nositelja projekta	142.424,34 kn

Tehnološki park Vinkovci je obvezan jednom godišnje podnositi izvješća nakon provedbe Projekta PT2 u razdoblju od tri godine od završnog plaćanja Korisniku. Rok za dostavu navedenog izvješća je svake godine do 20. kolovoza.

TPV će u sklopu ovog projekta uspostaviti redovite radionice, individualna savjetovanja, obavijesti newsletterima koje će se nastaviti i nakon završetka projekta kako bi omogućio informacije poduzetnicima u svim fazama razvoja.

Sukladno dosadašnjoj praksi poslovanja sustavna podrška donosi dobre rezultate i dobro je prihvaćena od samih poduzetnika tako da će TPV nastaviti kontinuirano provoditi radionice, edukacije i nuditi mentorstva ženama i tijekom 2025. godine sa ciljem povećanja poduzetničkih znanja i kompetencija

Teme radionica će se definirati u skladu sa potrebama, a informacije o potrebnim radionicama će se prikupljati sukladno provedenim savjetovanjima i konzultacijama s poduzetnicima i pomoću upitnika na web stranici. Web stranica TPV-a će se nastaviti redovito ažurirati novim alatima i novim informacijama vezanim uz nadolazeće natječaje, pozive i mjere, informacijama o održanim i planiranim radionicama.

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. će u okviru obveznih aktivnosti po završetku projekta „Poduzetničko informiranje i umrežavanje“, u 2025. godini u okviru projekta održati još najmanje 5 informativnih radionica i 2 okrugla stola .

5.4. Provedba aktivnosti projekta „Poduzetnički inkubator Vinkovci“ nakon njegovog završetka

Za uspješnu primjenu i praćenje postignuća nakon završetka provedbe projekta „Poduzetnički inkubator Vinkovci“ zadužen je Tehnološki park Vinkovci d.o.o. u ime grada Vinkovci. Izvješće nakon provedbe projekta „Poduzetnički inkubator Vinkovci“ na razini projektnog prijedloga opisuje doprinos pokazateljima neposrednih rezultata te njihove konkretne vrijednosti na godišnjoj razini u obliku obrasca Izvješće nakon provedbe projekta i popratne dokumentacije i šalje se PT2 odnosno SAFU, te PT1 na kontrolu. Pokazatelji koji se trebaju ostvariti, definirani su na razini projektnog prijedloga i direktno doprinose postizanju pokazatelja samog Poziva. Vrijednosti pokazatelja neposrednih rezultata na razini projekta prati sustavno Tehnološki park Vinkovci d.o.o. tijekom izvještajnog razdoblja. U slučaju da korisnik ne ostvari planiranu razinu pokazatelja navedenih u prijavi projektnog prijedloga, nadležno tijelo ima pravo od korisnika zatražiti izvršenje povrata dijela isplaćenih sredstava razmjerno neostvarenom udjelu pokazatelja.

Izvješće nakon provedbe projekta podnosi se svake godine, u trajanju pet godina od završetka projekta, odnosno zaključno s 01. srpnja 2025. godine. Izvješće nakon provedbe projekta, priprema Tehnološki park Vinkovci d.o.o. za nositelja projekta, grad Vinkovce. Izvješće nakon provedbe projekta dostavlja se na obrascima koji su sastavni dio Ugovora KK.03.1.2.01.0020 Ugovora o dodijeli bespovratnih sredstava. Sva podnesena izvješća do sada su bila pozitivno ocijenjena te su svi indikatori prijavljeni u prijavnom obrascu ispunjeni nakon trećeg podnesenog Izvješća.

5.5. Provedba edukacija u okviru Edukacijskog Centra za svjetlovodne tehnologije i provedba edukacija

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je temeljem Odluke o osnivanju Edukacijskog Centra za svjetlovodne tehnologije Grada Vinkovaca na adresi Vatrogasna 5, 32100 Vinkovci osnovao Edukacijski Centar za svjetlovodne tehnologije – ECTS.

Cilj ECTS-a je postizanje kvalitetnih standarda u obavljanju radova iz područja svjetlovodnih niti na svim razinama i projektima.

U okviru rada ECST-a, Tehnološki park Vinkovci d.o.o. će provoditi edukacije kojima će se polaznici educirati o izgradnji svjetlovodnih mreža i vodova, spajanju svjetlovodnih niti, dijagnostici na svjetlovodnim mrežama i vodovima te projektiranju svjetlovodnih mreža i vodova. Usluge ECST-a biti će usmjerene na edukaciju i uvježbavanje polaznika, i žena i muškaraca, koji su malo ili nisu nikada prije radili sa svjetlovodnim kabelima. Na ovaj način bi svi polaznici edukacija usvojili nova specijalizirana znanja i vještine koja su danas potrebna na sve zahtjevnijem tržištu rada.

Sama svrha edukacija je simulirati stvarnu optičku mrežu u jednom manjem opsegu u simuliranim i realnim uvjetima i na taj način povećati standarde kvalitete u svim budućim projektima koji se tiču optičke infrastrukture.

Za provedbu edukacija Tehnološki park Vinkovci d.o.o. će uz svoje djelatnike angažirati i stručnjake s višegodišnjim iskustvom rada u Svjetlovodnim mrežama te stanare Tehnološkog parka koji imaju

potrebna sektorska znanja i iskustvo u provedbi ovakvih edukacija . Tijekom 2025. godine Tehnološki park Vinkovci d.o.o. organizirati će najmanje tri ciklusa edukacija.

5.6. Priprema projekata

Oblikovanje i priprema projekata je aktivnost koju provodi Tehnološki park Vinkovci tijekom cijele godine. Sukladno objavljenom godišnjem Planu objave natječaja definiraju se projekti kojima se omogućuje razvoj aktivnosti i infrastrukturna ulaganja od strateške važnosti za daljnji razvoj djelatnosti Tehnološkog parka Vinkovci.

Ovom djelatnošću bavimo se od 2011. godine, te smo bili angažirani na projektima ulaganja u izgradnju i opremanje kako samog objekta Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. tako i u provedbu izgradnje Podružnice Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o., Poduzetnički inkubator Vinkovci. Do danas smo uspješno realizirali veći broj poduzetničkih investicijskih projekata iz raznih sfera gospodarstva – turizam, prerađivačka industrija, poljoprivreda i sl.

Uslugu tehničke pomoći pripreme natječajne dokumentacije i provedbe projekta, pružamo i poduzetnicima sa područja grada Vinkovaca i šire.

- Priprema i prijava projekta **COVE-FIBOT** natječaj Erasmus + u okviru natječaja savezi za inovacije

U okviru saveza za inovacije poticat će se razvoj novih vještina i raditi na problemu neusklađenosti ponuđenih i traženih vještina osmišljavanjem novih kurikuluma za visoko obrazovanje te strukovno obrazovanje i osposobljavanje. Poticat će se razvoj inicijativnosti i poduzetnosti u cijelom EU-u.

Ovim projektima je obuhvaćeno:

Grupa 1 (Savezi za obrazovanje i poduzeća)

- poticanje inovacija u strukovnom obrazovanju i osposobljavanju te poduzećima
- razvoj poduzetništva i potrebnih vještina
- poticanje protoka i razmjene znanja između strukovnog obrazovanja i osposobljavanja, visokog obrazovanja i poduzeća

Grupa 2 (Savezi za sektorsku suradnju u području vještina)

- osmišljavanje paneuropskih strateških pristupa sektorskoj suradnji u području vještina
- izrada europskih sektorskih kurikuluma i programa osposobljavanja.

Aktivnosti Tehnološkog parka Vinkovci u okviru projekta COVE-FIBOT

1. Opremanje i uređenje laboratorija za svjetlovodne tehnologije u Tehnološkom parku Vinkovci

Cilj: Stvaranje modernog laboratorija specijaliziranog za svjetlovodne tehnologije koji će služiti za edukaciju učenika, nastavnika i stručnjaka, omogućavajući praktičnu obuku na stvarnim uređajima i sustavima.

2. Organizacija i unapređenje Sajma telekomunikacija u Tehnološkom parku Vinkovci

Cilj: Unaprijediti postojeći Sajam telekomunikacija kroz proširenje programa, povećanje broja sudionika te jačanje suradnje između industrije, obrazovnog sektora i šire zajednice.

- Radionice za nezaposlene i studente: Organizacija besplatnih radionica i informativnih sesija za nezaposlene osobe i studente zainteresirane za karijeru u telekomunikacijama.
- Suradnja s Hrvatskim zavodom za zapošljavanje: Pružanje informacija o mjerama aktivne politike zapošljavanja i mogućnostima financiranja kroz programe poput HAMAG-BICRO-a.
- Umrežavanje i poslovne prilike:
 - B2B sastanci: Organizacija poslovnih sastanaka između izlagača i posjetitelja radi uspostavljanja novih poslovnih kontakata i suradnji.
 - Prezentacija mogućnosti financiranja: Informiranje sudionika o dostupnim financijskim instrumentima i potporama za razvoj telekomunikacijskih projekata.

Tehnološki park Vinkovci tijekom 2025. godine planira sudjelovati u navedenom natječaju kao dio konzorcija prihvatljivog sukladno natječaju.

- Priprema i prijava projekta natječaj Urbact

URBACT je program međuteritorijalne suradnje kojem je cilj postizanje integriranog održivog urbanog razvoja kroz stvaranje mreža gradova koji razmjenjuju dobre prakse i ideje. Gradovi mogu puno naučiti jedni od drugih, zato URBACT financira i podržava mreže gradova. Partneri dijele ideje o inicijativama odozdo prema gore i zajednički osmišljavaju dugoročne strategije i urbane politike na europskoj i lokalnoj razini. Tehnološki park Vinkovci tijekom 2025. godine planira sudjelovati u navedenom natječaju kao dio konzorcija prihvatljivog sukladno natječaju

- Priprema i prijava projekta natječaj projekta na Dunavski program

Program daje mogućnost za suradnju na strateškim područjima unutar dunavske regije između zemalja članica EU i susjednih zemalja, a u obuhvaća devet članica Europske unije (Austriju, Bugarsku, Hrvatsku, Češku, Mađarsku, Rumunjsku, Slovačku, Sloveniju i Njemačku) te pet država nečlanica (Bosnu i Hercegovinu, Crnu Goru, Srbiju, Moldovu i Ukrajinu).

Programom se financiraju projekti koji se između ostaloga bave prilagodbom klimatskim promjenama, jačanjem zaštite okoliša te biološke raznolikosti, povećanjem učinkovitosti tržišta rada i pristupa visokokvalitetnom zapošljavanju, poboljšanjem pristupa obrazovanju, kao i jačanjem uloge kulture i održivog turizma u gospodarskom razvoju, društvenoj uključenosti i društvenim inovacijama.

Tehnološki park Vinkovci će tijekom 2025. godine redovno pratiti objave poziva i prijaviti projekt usmjeren k aktivnostima razvoja Edukacijskog centra za svjetlovodne tehnologije.

- Priprema i prijava projekta natječaj Interreg HR BiH CG

Sukladno objavljenom nacrtu programa Interreg HR BiH CG, Tehnološki park Vinkovci planira prijavu projekta na specifični cilj programa:

Prioritetna os 1: Pametna ulaganja u istraživanje, inovacije i konkurentno poduzetništvo

Specifični cilj: RSO1.1. Razvoj i unapređenje istraživačkih i inovacijskih kapaciteta te primjena naprednih tehnologija

S specifičnim ciljem 1.1. Program će biti usmjeren na potporu akcijama koje ubrzavaju inovacije i transfer tehnologije, prvenstveno (ali ne isključivo) u područjima plavog i zelenog gospodarstva,

kružnog gospodarstva, poljoprivrede, proizvodnje hrane, ribarstva i akvakulture, klimatskih promjena, obnovljivih resursa, pametne proizvodnje, bioraznolikosti, razvoja vještina za pametnu specijalizaciju itd.

Vrste akcija imaju za cilj stvaranje veza, jačanje kapaciteta i promicanje najboljih praksi suradnje među poduzećima koja će omogućiti razvoj pametnog i inovativnog gospodarstva u cijelom području. Cilj im je povećati kapacitete za donošenje politika, uspostaviti institucionalnu suradnju diljem četverostruke spirale, stvoriti najbolje prakse u poduzećima i uspostaviti poslovnu i razmjenu znanja preko granice.

1. Podržavanje prekograničnih inovacija i tehnologije temeljenih na pristupu pametne specijalizacije i poboljšanje suradnje između istraživačkih institucija, malih i srednjih poduzeća, javnog sektora i organizacija za potporu poslovanju
2. Jačanje i modernizacija usluga poslovne podrške (uključujući infrastrukturu malog opsega koja preferira rješenja temeljena na prirodi) koje bi mogle pomoći u: osposobljavanju, marketingu, razvoju i/ili implementaciji novih usluga/proizvoda, korištenju IKT-a i novih tehnologija, implementaciji inovativnih rješenja u poslovnoj organizaciji i procesima (blockchain, veliki podaci, računarstvo u oblaku, Internet stvari, napredna proizvodnja, robotika, umjetna inteligencija, kibernetička sigurnost itd.)
3. Ubrzavanje inovacija i transfera tehnologije, uključujući komercijalizaciju konačnog proizvoda ili rješenja (npr. plavo i zeleno gospodarstvo, kružno gospodarstvo, poljoprivreda, proizvodnja hrane, ribarstvo i akvakultura, klimatske promjene, obnovljivi resursi, pametna proizvodnja, bioraznolikost, razvoj vještina za pametnu specijalizaciju). Ove tehnologije trebale bi biti na popisu tehnologija s niskim udjelom ugljika i uključivat će primjene za smanjenje potrošnje resursa u drugim sektorima (poljoprivreda, proizvodnja hrane, itd.).
4. Podržavanje pilot linija, rana validacija proizvoda, certifikacija, napredne proizvodne mogućnosti, uključujući i putem suradnje znanosti i poslovanja
5. Pilot akcije usmjerene na prijenos dobrih praksi o trendovima i standardima zelenog gospodarstva
6. Poboljšanje usluga podrške za mala i srednja poduzeća i poduzetnike kako bi se poboljšao njihov pristup istraživanjima i tehnološkim inovacijama
7. Poboljšanje transfera i proširenje provjerenih zelenih rješenja kako bi se smanjio utjecaj proizvodnih procesa na okoliš i otvorile zelene poslovne mogućnosti
8. Poboljšanje kapaciteta i integracija inovativnih rješenja korištenjem IKT-a za potrebe javnog sektora, uključujući informiranje, edukaciju i podršku javnosti u korištenju e-usluga javne uprave
9. Podržavanje uspostavljanja živih laboratorija, testnih poligona i ekosustava za promicanje razvoja i stvarne upotrebe inovativnih rješenja
10. Podržavanje suradnje javnih tijela u razvoju, provedbi i praćenju strategija pametne specijalizacije i drugih alata politike za razvoj inovativnog gospodarstva
11. Uspostavljanje veza i dugoročne suradnje između istraživačkih institucija, posebno u zajedničkoj izgradnji kapaciteta za inovacije i transfer tehnologije poduzećima

5.7. Organizacija sajмова

Sajamske izložbe pomažu tvrtkama generirati prosječno 33% novog poslovanja svake godine. Nastupi poduzetnika i obrtnika na domaćim, regionalnim, a posebice na sajmovima međunarodnog karaktera

odlična su prilika za poslovno povezivanje s potencijalnim partnerima, financijskim institucijama, ali i promidžbu svojih proizvoda i usluga. – Dani poslova

Cilj „Dana poslova“ je na jednom mjestu okupiti sve relevantne dionike na tržištu rada i omogućiti bolju usklađenost ponude i potražnje kroz jačanje partnerstva za zapošljavanje i na taj način doprinijeti razvoju hrvatskog gospodarstva. Dani poslova održati će se u suradnji sa HZZ-om PS Vinkovci i Srednjom strukovnom školom Vinkovci tijekom veljače 2024. godine – Sajam telekomunikacija

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je dana 14. rujna 2023. godine organizirao prvi Sajam telekomunikacija.

Sajam je osmišljen kao susret projekt menadžera, izvođača infrastrukturnih radova, distributera i proizvođača telekomunikacijske opreme, koji sudjeluju i imaju interes sudjelovati na izgradnji projekata izgradnje širokopojasne svjetlovodne infrastrukture u Republici Hrvatskoj.

Cilj Sajma je promocija pokrenutih i planiranih projekata, te operativnog kapaciteta pružatelja usluga infrastrukturne izgradnje, opreme i materijala.

Sajam je omogućio povezivanje proizvođača i distributera, izvođača i pružatelja usluga sa voditeljima projekata kao i promociju Edukacijskog centra za svjetlovodne tehnologije koji djeluje u okviru Tehnološkog parka Vinkovci.

I ove godine će na Sajmu telekomunikacija sudjelovati studenti, učenici, zaposleni i nezaposleni radnici, sa i bez radnog iskustva u telekomunikacijskom tržištu, s ciljem upoznavanja sa mogućnostima zapošljavanja i pohađanja edukacija u Edukacijskom centru za svjetlovodne tehnologije te će biti prezentirana moderna oprema, materijali i predstavljena znanja koja su neophodna za provođenje projekata i aktivnosti u ovom sektoru.

Povodom Dana Europe, tradicionalno se održava Sajam EU projekata. Ova manifestacija, u organizaciji Grada Vinkovaca i Agencije za razvoj i investicije VIA, okuplja više izlagača koji predstavljaju projekte financirane europskim sredstvima, a sve s ciljem približavanja građanima važnosti EU fondova i njihovog utjecaja na svakodnevni život. Tehnološki park Vinkovci redovno sudjeluje na Sajmu EU projekata i predstavlja svoje aktivnosti.

5.8. Certificiranje

Svrha testiranja standardiziranih usluga i certificiranja procedure pružanja standardiziranih usluga Tehnološkog parka Vinkovci za poduzetnike je unificirati procedure pružanja usluga od strane poduzetničkih potpornih institucija, članica Mreže BOND, s ciljem da svi poduzetnici budu u mogućnosti dobiti unificiranu uslugu savjetovanja, bez obzira na regiju u kojoj se nalaze. Glavni cilj koji se želi postići je povećati razinu poduzetničkih aktivnosti stvaranjem povoljnijeg poduzetničkog okruženja u svim regijama Republike Hrvatske te na taj način osigurati stabilan rast i razvoj cjelokupnog gospodarstva.

Dionici uključeni u proces testiranja standardiziranih usluga i proces certificiranja procedure pružanja standardiziranih usluga za poduzetnike su:

- PPI-jevi
- poduzetnici
- fizičke osobe s namjerom osnivanja mikro ili malog poduzeća

Provedenim postupkom testiranja standardiziranih usluga, poduzetničke potporne institucije su stekle uvjete za certificiranje procedure pružanja standardiziranih usluga uz potrebno ostvarivanje određenih uvjeta.

Tijekom 2025. godine Tehnološki park Vinkovci će održati potreban broj savjetovanja i edukacija kako bi zadržali najveću razinu dobivenog certifikata.

5.9. Mentoriranje

HAMAG-BICRO u okviru projekta BOND 2 provodio je testiranje mentorskih usluga. Mreža mentora okuplja više od 200 mentora savjetnika i/ili mentora za razvoj poslovanja, okupljenih oko jednog područja poslovne stručnosti ili sektora gospodarske djelatnosti. Mentori pružaju usluge mentoriranja poduzetnika kroz mrežu poduzetničkih potpornih institucija (PPI), koje su članice Mreže BOND. PPI na lokalnoj razini povezuje poduzetnika i mentora. Usluga mentorstva besplatna je za poduzetnike.

Poduzetnici se za uslugu mentorstva prijavljuju putem prijavnog obrasca Tehnološkom parku Vinkovci, članici Mreže BOND na području svoje županije. Na temelju popunjenog obrasca poduzetnika i evaluacije potreba za mentoriranje, Tehnološki park Vinkovci odabire do 3 mentora koja najbolje odgovaraju potrebama poduzetnika, povezuje poduzetnika i mentora elektroničkim putem te razmjenjuje kontakt podatke, šalje mentorski obrazac i navodi pravila u procesu mentoriranja.

Uspostavom ove mreže mentora stvorena je jedinstvena nacionalna mreža u Hrvatskoj kao jedna od usluga za poduzetnike u okviru projekta BOND 2. Time je svim postojećim te budućim poduzetnicima osiguran ravnomjeran pristup poslovnim znanjima, vještinama i informacijama ključnim za rast i razvoj poslovanja.

Tijekom 2025. godine, sukladno uvjetima natječaja koji se očekuje, Tehnološki park Vinkovci nastaviti će provoditi ovu aktivnost.

5.10. Sudjelovanje u aktivnostima projekta „Razvoj mreže poduzetničkih potpornih institucija (PPI) putem Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO) – Faza 3“ BOND 3

Opći cilj projekta „Razvoj mreže poduzetničkih potpornih institucija (PPI) putem Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO) – Faza 3“ BOND 3 je jačanje ponude profesionalnih usluga za poduzetnike diljem Hrvatske putem umreženih PPI-jeva, kako bi se osigurala integrirana pomoć malim i srednjim poduzećima u svim stupnjevima razvoja. Kroz projekt BOND nastoji se doprinijeti povećanju razine poduzetničkih aktivnosti stvaranjem povoljnijeg poduzetničkog okruženja u svim regijama Republike Hrvatske te na taj način osigurati stabilan rast i razvoj cjelokupnog gospodarstva.

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je članica mreže BOND koja će svim svojim članicama osigurati kontinuirane edukacije, standardiziranje njihovih usluga te direktnu razmjenu znanja, kao i mogućnost stvaranja novih poslovnih prilika.

Djelatnici Tehnološkog parka će u 2023. godini nastaviti sudjelovati na edukacijama za poduzetničke potporne institucije koje su organizirane u okviru Mreže BOND. Planirano sudjelovanje djelatnika na edukacijama u okviru Mreže BOND:

1. Radionice savjetovanja poduzetnika početnika
2. Radionice savjetovanja poduzetnika u rastu i razvoju
3. Radionice prijenosa poslovanja poduzeća
4. Radionice internacionalizacije poslovanja poduzeća
5. Radionice uključivanja studenata u poduzetništvo

5.11. Objava Javnog poziva i obrada prijava na Javni poziv

Otvorenje i objava Javnog poziva za zakup poslovnog prostora u Tehnološkom parku Vinkovci d.o.o., Podružnica Poduzetnički inkubator Vinkovci na lokaciji u Vinkovcima, Dragutina Žanića Karle 16 ima za predmet zakup poslovnih prostora kojima upravlja Tehnološki park Vinkovci d.o.o., a nalaze se u Tehnološkom parku Vinkovci d.o.o., Podružnica Poduzetnički inkubator Vinkovci i to sukladno slobodnim prostorima uslijed izmjene stanara.

Aktivnost se provodi kontinuirano sukladno slobodnim prostorima .

5.12. Sudjelovanje u radu Udruga

Tehnološki park Vinkovci će tijekom 2025. godine nastaviti aktivno sudjelovanje u radu Udruga kojih je član.

5.12.1. Mreža poduzetničkih potpornih institucija – Mreža BOND

Skraćeni naziv Udruge glasi: Mreža BOND

Od lipnja 2021. godine Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je član Osnivačke skupština udruge Mreža BOND.

Naziv Udruge na engleskom jeziku: Business organizations network development – BOND.

Skraćeni naziv Udruge na engleskom jeziku: BOND.

Ciljevi Udruge su doprinijeti povećanju razine poduzetničkih aktivnosti stvaranjem povoljnijeg poduzetničkog okruženja u svim regijama Republike Hrvatske te na taj način osigurati stabilan rast i razvoj cjelokupnog gospodarstva.

Djelatnosti udruge su:

- razvoj usluga i alata za interno poslovanje poduzetničkih potpornih institucija, ali i za kvalitetnije pružanje usluga poduzetnicima od strane poduzetničkih potpornih institucija,
- edukacije poduzetničkih potpornih institucija i zaposlenika poduzetničkih potpornih institucija članova Udruge o pravnim, financijskim i drugim pravima i obvezama u poslovanju,

- razvoj i besplatno korištenje e-learning modula u svrhu edukacije poduzetničkih potpornih institucija,
- organizacija studijskih putovanja poduzetničkih potpornih institucija,
- međunarodna suradnja učlanjivanjem u druge europske ili međunarodne mreže,
- razvoj sustava mentorstva, sa svrhom osiguravanja pomoći poduzetnicima sukladno fazi razvoja, tržišnoj poziciji, sektoru djelatnosti i sl.,
- certificiranje poduzetničkih potpornih institucija za pružanje pojedinih usluga i prepoznatljivost od strane poduzetničkih potpornih institucija u pružanju pojedine usluge za koju su certificirani,
- besplatna razmjena znanja i iskustva s drugim poduzetničkim potpornim institucijama članovima Udruge,
- brza dostupnost informacija od drugih članova Udruge i mogućnost upućivanja poduzetničkih potpornih institucija na člana Udruge koji pruža specifične usluge u edukaciji u poslovanju,
- prijava projekata Udruge na javne pozive financirane iz bespovratnih sredstava Europske unije i drugih zemalja,
- sudjelovanje u radnim skupinama za donošenje novih zakona ili izmjene postojećih ili donošenja mjera za pomoć poduzetničkih potpornih institucija koje se odnose na poduzetničku infrastrukturu i poduzetništvo,
- praćenje javnih politika, javno zagovaranje, unapređenje poslovanja, promicanje dobrog upravljanja,
- promicanje razvoja socijalnog poduzetništva,
- organizacija domaćih i međunarodnih skupova i seminara u svrhu stjecanja znanja poduzetničkih potpornih institucija o poslovanju,
- izdavanje stručnih publikacija u svrhu edukacije poduzetničkih potpornih institucija i informiranja poduzetnika o novim trendovima, - promocija članova i njihovih krajnjih korisnika.

Područja djelovanja Udruge sukladno ciljevima:

- gospodarstvo
- međunarodna suradnja
- obrazovanje, znanost i istraživanje

Prava, obveze i odgovornosti redovnih članova Udruge su:

- aktivno sudjelovati u upravljanju poslovima Udruge
- birati i biti birani u tijela upravljana Udrugom
- biti informirani o aktivnostima Udruge
- aktivno sudjelovati u provedbi aktivnosti i nadzoru rada Udruge
- u obavljanju djelatnosti Udruge poštivati odredbe zakona i ovog Statuta plaćati članarinu.

5.12.2. Klub elektrotehnike, računarstva i informacijske tehnologije – KERIT

Udruga KERIT osnovana je 5. ožujka 2021. godine. Tehnološki park Vinkovci član je Udruge uz još 48 članova. Tehnološki park Vinkovci će tijekom 2025. godine sudjelovati u organizaciji stručnih radionica

i organizaciji godišnje skupštine Udruge sa ciljem promocije digitalizacije, sistematizacije i digitalnih tehnologija te pregledom i unapređenjem njenog rada tijekom godine.

5.12.3. Udruga VVIT

VVIT je nevladina, neprofitna i nestranačka udruga osnovana s ciljem promicanja i razvoja ICT sektora Vukovarsko-srijemske županije. Udrugu su 2019. godine u Vinkovcima pokrenule uspješne lokalne tvrtke Kod savjetovanje, Informatika Fortuno i GoAds kao odgovor na rastuće zahtjeve tržišta rada i gospodarstva u području digitalizacije i digitalne transformacije te potreba županijskih ICT tvrtki da se bolje povežu i djeluju u sklopu profesionalnog strukovnog udruženja. Tehnološki park Vinkovci d.o.o. kontinuirano sudjeluje u organizaciji edukacije i radu udruge VVIT i raspravama o aktualnoj problematici u okviru IT sektora.

6. SUDJELOVANJE NA KONFERENCIJAMA SMARTCITY I FTTH

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. sudjeluje na stručnim konferencijama sa ciljem profesionalnog razvoja, umrežavanja i stvaranja novih poslovnih prilika od kojih ističemo SmartCity i FTTH konferencije.

SmartCity konferencija

Pametni gradovi - izvedivi koncept sadašnjosti ili samo san o budućnosti? je konferencija na kojoj se raspravlja i predstavljaju inovativna rješenja JLS i JRS u korištenju stanične i bežične tehnologije širokog područja kako bi se povezale i poboljšale infrastrukturu, učinkovitost, praktičnost i kvalitetu života kako za stanovnike tako i za posjetitelje.

FTTH konferencija

FTTH konferencija je najveći europski događaj usmjeren na FTTH, koji privlači vrlo visoko profiliranu paneuropsku publiku donositelja odluka, investitora, tehničkih i regulatornih stručnjaka: 46% sudionika je 'C-level ili director-level', s 90% posjetitelja koji dolaze iz 42 europske zemlje. Tehnološki park će promovirati svoj rad u okviru ECST-a na navedenom događanju.

7. ORGANIZACIJA EDUKACIJA ZA PODUZETNIKE

Tehnološki park će u sklopu svojih aktivnosti a u cilju informiranja MSP-ova održati sljedeće informativne radionice:

- radionica o mogućnostima pokretanja Start up-a, kako iskoristiti dostupne poticaje i mjere, informiranje poduzetnika o uslugama i savjetovanjima koje pruža Tehnološki park kao pomoć u početnim koracima pokretanja tvrtke
- radionice o dostupnim sredstvima financiranja, mjerama i pozivima, radionica o trenutnim mogućnostima financiranja sredstvima Hamag Bicro-a, ESIF-a i HBOR-a kao pomoć pri kupnji opreme, strojeva i alata koje poduzetnici ne mogu financirati isključivo vlastitim sredstvima,
- radionice o trenutno otvorenim EU natjecajima, info radionice o trenutnim lokalnim i nacionalnim natjecajima kao što su natjecaji i pozivi grada i županije

- radionica o financijskim izvještajima i analizi financijskih izvještaja
- radionica o ženama poduzetnicama
- radionica o AI
- tehnologija digitalnih blizanaca

Također će se temeljem rezultata analize upitnika namijenjenog poduzetnicima održati dodatne radionice o temi za koju poduzetnici iskazuju interes.

8. RAZVOJ LJUDSKIH POTENCIJALA – KONTINUIRANA AKTIVNOST

Stjecanje novih znanja i vještina doprinosi poslovnoj uspješnosti. Kontinuirano učenje pomaže u stjecanju sigurnosti u svoje vlastite sposobnosti čime se mogu brže, učinkovitije i s manje stresa ostvariti postavljeni ciljevi. Ljudski potencijali su temelj za dobru strategiju poduzeća, a svi resursi kao strojevi, sirovine i kapital, ciljevi kao proizvodnost i zadovoljenje potrošača dolaze od ljudi i na temelju njihova djelovanja.

U tu svrhu Tehnološki park Vinkovci d.o.o. će u 2022. godini nastaviti ulaganja s ciljem razvoja ljudskih potencijala kroz sudjelovanje zaposlenih i poduzetnika na različitim edukacijama. Edukacijama bi zaposleni unaprijedili poslovanje, te podigli razinu znanja, vještina i kompetencija. Zaposleni u Tehnološkom parku Vinkovci d.o.o. sudjelovati će na sljedećim edukacijama:

- Izrada poslovnih i financijskih planova
- Izrada investicijskih studija
- Zaštita osobnih podataka (GDPR i njegova praktična primjena)
- Pravo na pristup informacijama (ponovna uporaba informacija i otvoreni podaci)
- Usavršavanje iz Javne nabave - Jednostavna nabava, Plan nabave i registar ugovora. Prikaz najčešćih pogrešaka naručitelja i ponuditelja kroz provedbu postupka javne nabave u svim fazama, postupanja kroz faze postupka nabave, ESPD s kriterijima za kvalitativan odabir, pregled i ocjena ponuda s praksom DKOM-a i Visokog upravnog suda, ENP
- Prezentacijske vještine i vještine komuniciranja
- Priprema i razvoj strateških projekata
- Žene u poduzetništvu
- Tehnike ovladavanja vremenom i produktivnošću
- Radno pravo
- Zaštita potrošača
- Novi ZOR
- Novi EOJN
- Liderstvo i upravljanje timom

9. SURADNJA SA DRUGIM INSTITUCIJAMA – KONTINUIRANA AKTIVNOST

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. od svog osnutka, pa se do danas intenzivno radi na uspostavljanju suradnje s različitim institucijama, ustanovama, udrugama, poduzetnicima kao i JLP(R)S.

U 2022. godini Tehnološki park Vinkovci d.o.o. će nastaviti suradnju s obrazovnim institucijama kao što su osnovne škole, srednje škole i visokoobrazovne institucije, kako bi informirao mlade o svom radu i pogodnostima koje nudi poduzetnicima te kako bi potaknuo mlade na poduzetništvo i ohrabrio ih na otvaranje vlastite tvrtke.

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. će također nastaviti suradnju s različitim udrugama, različitim ustanovama kao što su Gospodarska i Obrtnička komora, Hrvatski zavod za zapošljavanje, Turistička zajednica grada Vinkovaca, Gradski muzej Vinkovci, te Gradom Vinkovci i Vukovarsko srijemskom županijom kao JLP(R)S što će omogućiti povezivanje, umrežavanje i učvrstiti suradnju s ciljem stvaranja povoljnijeg rasta i razvoja poduzetništva na području grada Vinkovaca i Vukovarsko srijemske županije. Tehnološki park Vinkovci d.o.o. će uspostaviti suradnju s Ministarstvom gospodarstva, poduzetništva i obrta i Hrvatskom agencijom za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO), te umrežavanje s drugim poduzetnički potpornim institucijama, a osobito s tehnološkim parkovima i poduzetničkim inkubatorima koji imaju višegodišnje iskustvo. Proširivanje umrežavanja i jačanje suradnje s poduzetnički potpornim institucijama dovelo bi do poboljšanja kvalitete i širenja dostupnosti savjetodavne podrške pa tako i do povećanja razine do koje naš tehnološki park može doprinijeti uspješnosti poduzetnika.

10. FINANCIRANJE

Izvore financiranja Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. možemo podijeliti u tri osnovne grupe: vlastiti prihodi, financiranje iz projekata, prihodi iz proračunskih sredstava Grada Vinkovci.

10.1. Ostali prihodi

Vlastiti prihodi su prihodi od zakupa poslovnih prostora, i restorana/kantine, zakupa virtualnih ureda, najma konferencijske dvorane i učionice te edukacija u okviru ECST.

Za 2025. godinu vlastiti prihodi planirani su u iznosu od 142.426,00 eura. Ovi prihodi planirani su temeljem popunjenosti poslovnih prostora u Tehnološkom parku i Podružnici Tehnološkog parka d.o.o., Poduzetničkom inkubatoru Vinkovci, prosječnih prihoda od prethodne godine i očekivanih novih prihoda. Grad Vinkovci sufinancira poslovanje Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. i proračunska sredstva Grada Vinkovaca planirana su u iznosu 354.500,00 eura.

KLASA: 400-01/24-01/02
URBROJ: 02-24-01

**TEHNOLOŠKI PARK
VINKOVCI d.o.o.**
Vinkovci, Vatrogasna 5
OIB: 72762511425

Direktor
Josip Gilja mag. oec.