

TEHNOLOŠKI PARK VINKOVCI

INKUBACIJA | EDUKACIJA | SAVJETOVANJE

SVIBANJ
2019.

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU ZA 2018. GODINU



UVOD

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je poduzeće za uspostavu inkubacijskog centra za tehnološki inovativna poduzeća, uspostavu mehanizma za unapređenje postojećih tehnološki inovativnih poduzeća, poboljšanje transfera znanja s učilišta i razvojnih centara u gospodarstvo, umrežavanje poduzeća, obrazovnih institucija, razvojnih agencija i inovativnih pojedinaca.

Tehnološki park provodi pred inkubaciju, proces inkubacije te post inkubaciju. U svakoj fazi se pokreću aktivnosti u kojima se sustavno pristupa komercijalizaciji tehnološke inovacije kao kompleksnom problemu. Aktivnosti se protežu od osvještavanja nezaposlenih i mladih poduzetnika do pronalaska zemljišta na kojem će već stasalo poduzeće nakon inkubacije graditi svoju poslovnu zgradu.

U prvim godinama nastoji se unaprijediti sama institucija (educirati zaposlenike, uspostaviti suradnju sa sličnim institucijama, uspostaviti osnovnu infrastrukturu i postići naklonost okruženja). Namjera je usluge vanjskih konzultanata postupno zamijeniti vlastitim potencijalima. Prostori koji nisu popunjeni s tehnološki inovativnim poduzećima iznajmljeni su po komercijalnim uvjetima poduzećima koji mogu biti od koristi stanarima, odnosno poboljšati sinergijski učinak boravka u zajedničkim prostorima.

Ciljna skupina na koju se Tehnološki park Vinkovci želi usmjeriti ima sljedeće značajke: imaju dovoljno koncentriranog znanja, osiguran dotok novih znanja, imaju dobru vezu s gospodarstvom, imaju osnove za ostvarivanje patenata te posjeduju projekte ili proizvode prikladne za inkubacijski proces, odnosno žele usluge koje im se mogu ponuditi. Iz ovoga se razaznaju studenti, akademsko osoblje (istraživači, znanstvenici, laboranti, stručnjaci, eksperti..), kreativni pojedinci, izumitelji, općenito ljudi s dobrim poduzetničkim idejama, poduzetnici u poslovnom okruženju s istraživačko-razvojnou komponentom, investitori, donori, te osobe zadužene za poticanje razvoja gospodarstva.

Stanovanje u prostorima za inkubaciju je beneficirano što znači da se kreće u prvoj godini od 100 % beneficija pa do pete godine gdje se postigne puna tržišna cijena. Usluge koje zaposlenici Tehnološkog parka Vinkovci nude stanarima su besplatne te su raspoređene jednako prema svim stanarima koji su u procesu inkubacije. Uprava, ovakvom strategijom namjerava postići bolji rezultat u broju odgojenih poduzeća.



Sadržaj

| | |
|---|----|
| Opći podaci | 4 |
| O nama | 6 |
| Misija | 6 |
| Vizija | 6 |
| Inkubacija | 6 |
| Ciljane skupine | 7 |
| Beneficije | 7 |
| Lokacija..... | 8 |
| Analiza poduzetničke infrastrukture | 8 |
| Struktura zaposlenih..... | 10 |
| Predmet poslovanja..... | 13 |
| Izvješće o radu..... | 18 |
| Web stranica..... | 18 |
| Društvene mreže..... | 19 |
| Posjeta gimnazijalaca Tehnološkom parku Vinkovci..... | 20 |
| Uvodna konferencija projekta „Poduzetnički inkubator Vinkovci“ | 21 |
| Stručna radionica o certificiranju kvalitete u svrhu poboljšanja pristupa tržištima i povećanju konkurentnosti..... | 21 |
| Posjet F.EE-u Njemačka i BMW-u..... | 22 |
| Dani otvorenih vrata Tehnološkog parka Vinkovci | 22 |
| Sajam EU projekata na Orionu | 23 |
| IV. Rimski dani u Tehnološkom parku Vinkovci | 23 |
| Tehnološki park Vinkovci u Rusiji | 23 |
| Uspostava partnerskih odnosa sa Tehnološkim parkom Livno | 24 |
| Tjedan cjeloživotnog učenja u Tehnološkom parku Vinkovci..... | 24 |
| Sastanak sa predstavnicima Svjetske banke na temu ICT industrije u Slavoniji | 25 |
| XXII Nacionalno savjetovanje o gospodarstvu i poduzetništvu | 25 |
| Mreža PPI-a | 25 |
| Star-Up edukacija u Poljoprivredno -Poduzetničkom Inkubatoru Drenovci | 26 |



TEHNOLOŠKI PARK VINKOVCI

INKUBACIJA | EDUKACIJA | SAVJETOVANJE

| | |
|---|----|
| 26. Savjetovanje Hrvatskog društva ekonomista | 26 |
| Investicijske platforme: pametni gradovi i pametni otoci u Republici Hrvatskoj..... | 27 |
| „DA – SPACE“ radionica u Orašju | 27 |
| Upoznavanje javnosti sa radom Tehnološkog parka Vinkovci | 28 |
| Inkubacija | 28 |
| Financijsko poslovanje..... | 30 |
| Zaključak..... | 31 |
| Dodaci..... | 32 |

Opći podaci

| | |
|---|--|
| Naziv: | Tehnološki park Vinkovci d.o.o. |
| Pravni oblik: | Društvo s ograničenom odgovornošću |
| Adresa: | Vatrogasna 5 |
| Grad: | Vinkovci |
| OIB: | 72762511425 |
| Broj zaposlenih na neodređeno: | 3 |
| Broj zaposlenih na određeno: | 1 |
| Sveukupno zaposlenih | 4 |
| Ime i prezime odgovorne osobe za zastupanje tvrtke | Josip Gilja, mag.oec. |
| Registrirano | Trgovački sud u Osijeku |
| Kapital | 20.000,00 HRK |
| Vlasnik | Grad Vinkovci |
| Vlasnička struktura | 100% vlasnik Grad Vinkovci |
| Korisnik proračuna grada Vinkovaca | Da |
| Broj telefona | 032/331 060 |
| Faks | 032/331 047 |
| E-mail | info@tp-vk.hr |
| Web | www.tp-vk.hr |

Tehnološki park Vinkovci d.o.o., za inkubaciju inovativnih tehnoloških poduzeća, osnovan je 23. kolovoza 2011. godine na Trgovačkom sudu u Osijeku sa sjedištem u Vinkovcima. U nastavku su navedene slijedeće informacije o Investitoru:

| | |
|----------------------------------|---|
| Puni naziv prijavitelja: | Tehnološki park Vinkovci d.o.o., za inkubaciju inovativnih tehnoloških poduzeća |
| Skraćeni naziv: | Tehnološki park Vinkovci d.o.o. |
| OIB: | 72762511425 |
| Matični broj suda: | 030116644 |
| Matični broj: | 02819848 |
| Temeljni kapital društva: | 20.000,00 HRK |
| Sjedište Prijavitelja: | Vatrogasna 5, 32100 Vinkovci |
| Poštanski broj i grad: | 32100 Vinkovci |
| Županija: | Vukovarsko - srijemska |
| Država: | Hrvatska |

Šifra NKD-a i naziv djelatnosti: 70.22 Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem

Temeljni akti Trgovačkog suda: Izjava o osnivanju d.o.o. od 23.08.2011. godine; odluka Osnivača i jedinog člana društva od 01. lipnja 2014. godine promjeni ovlaštene osobe za zastupanje tvrtke; Odluka Osnivača i jednog člana društva od 30. lipnja 2014. godine o promjeni poslovne adrese, sjedišta tvrtke..

Oblik vlasništva: poduzeće u vlasništvu Grada Vinkovaca (100,00%).

IBAN i naziv banke: HR77 23900011100464649 – Hrvatska poštanska banka d.d.
HR16 23400091110642472 – Privredna banka Zagreb d.d.

Naziv osnivača: Grad Vinkovci
Bana Josipa Jelačića 1, 32100 Vinkovci

O nama

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je trgovačko društvo koje je osnovano s ciljem afirmacije poduzetničkog duha u Vinkovcima, ali i cijeloj Vukovarsko – srijemskoj županiji.

Cilj Tehnološkog parka Vinkovci je uspostava inkubacijskog centra za inovativna tehnološka start-up poduzeća, uspostava mehanizma za unapređenje postojećih tehnološki inovativnih tvrtki, poboljšanje transfera znanja s učilišta i razvojnih centara u gospodarstvu, umrežavanje tvrtki, obrazovnih institucija, razvojnih agencija i inovativnih pojedinaca, te promjenu percepcije prema inovativnosti kao temelju novog gospodarstva.

Misija

Potaknuti razvoj tehnološki inovativnih projekata kao temelj pokretanja i razvoja tvrtki i cijelog gospodarstva.

Vizija

Poduzetnički inkubator Tehnološkog parka učiniti prepoznatljivim kao poželjnu poduzetničku sredinu za razvoj inovativnog i konkurentnog tehnološkog poduzetništva.

Inkubacija

Naglasak na djelovanje Tehnološkog parka Vinkovci je na inovativnim tehnološkim tvrtkama. Cilj je inkubacijskim procesom pomoći tvrtkama koje nastaju i onima koje već postoje, a pripadaju ovoj grupi.

Karakteristike tehnološki inovativnih tvrtki:

- ✓ imaju ili razvijaju vlastiti novi proizvod ili novu uslužnu djelatnost na tržištu,
- ✓ pri tome koriste novu tehnologiju,
- ✓ u proizvodnom procesu implementirali su novi poslovni koncept ili novi inovativni proces,
- ✓ zapošljavaju isključivo visokoobrazovanu radnu snagu
- ✓ imaju razvojno – istraživačku komponentu u trgovačkom društvu,
- ✓ usmjereni su k izvozu



TEHNOLOŠKI PARK VINKOVCI

INKUBACIJA | EDUKACIJA | SAVJETOVANJE

Ciljane skupine

Ciljne skupine na koje je Tehnološki park usmjeren imaju slijedeće značajke:

- ✓ mladi poduzetnici s poslovnim planom temeljenom na tehnološki naprednoj ideji,
- ✓ akademsko osoblje (istraživači, znanstvenici, laboranti, studenti, stručnjaci, eksperti...),
- ✓ kreativni pojedinci,
- ✓ izumitelji,
- ✓ općenito ljudi s dobrim poduzetničkim idejama,
- ✓ poduzetnici u poslovnom okruženju s istraživačko-razvojnou komponentom,
- ✓ investitori,
- ✓ osobe zadužene za poticanje razvoja gospodarstva.

Beneficije

| Naziv | I. godina | II. godina | III. godina | IV. godina | V. godina |
|---|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Zakup poslovnog prostora | 0,00 €/m ² | 1,50 €/m ² | 3,00 €/m ² | 4,50 €/m ² | 6,00 €/m ² |
| Režijski troškovi | 2,00 €/m ² | 2,00 €/m ² | 2,00 €/m ² | 2,00 €/m ² | 2,00 €/m ² |
| Knjigovodstvene i računovodstvene usluge | 30% niže od tržišne cijene | 30% niže od tržišne cijene | 30% niže od tržišne cijene | 30% niže od tržišne cijene | 30% niže od tržišne cijene |

TABELA 1 BENEFICIJE

Lokacija

Vukovarsko – srijemska županija nalazi se na samom istoku Republike Hrvatske te ima važan geostrateški položaj za Hrvatsku. Na istoku graniči s Republikom Srbijom, a na jugu s Bosnom i Hercegovinom.

Županija ima dobru prometnu povezanost, zbog izvrsnog geografskog položaja lako je dostupna svim prijevoznim oblicima što je čini važnim transportnim tržištem. Vukovarsko srijemska županija sastoji se od 31 jedinice lokalne samouprave od čega je 5 gradova te 26 općina s 85 pripadajuća naselja. Upravno i administrativno, sjedište županije je u Vukovaru dok su Vinkovci najveći grad prema broju stanovnika i najveće gospodarsko središte.

Grad Vinkovci prostorno je smješten u jugoistočnom dijelu istočne Hrvatske, u sjevernom dijelu Vukovarsko-srijemske županije. Grad Vinkovci je najveći grad u Vukovarsko – srijemskoj županiji i prostorno možemo reći da se nalazi u središtu Županije te je dobro prometno (cestovnom i željezničkom infrastrukturom) povezan sa svim dijelovima Vukovarsko – srijemske županije. Grad Vinkovci, prema zadnjem popisu stanovništva iz 2011.godine broji 35.375 stanovnika. Područje je naseljeno još od davnih neolita, a kao prvo značajno naselje u pisanim spomenicima spominje se rimski grad Colonia Aurelia Cibalae.

Gospodarstvo grada Vinkovaca proizlazi iz njegovog veoma povoljnog geografskog položaja. Vinkovci su oduvijek bili na raskrižju putova, stanovništvo raznih narodnosti iz mnogih drugih krajeva donosilo je na ovo područje razna poljoprivredna i obrtnička iskustva.

U posljednjih nekoliko godina sve veću zastupljenost u strukturi gospodarstva na razini poljoprivrede, prehrambene i prerađivačke industrije imaju trgovina, obrtništvo i uslužne djelatnosti.

Grad je nadaleko poznat po kulturnim manifestacijama kao što su "Vinkovačke jeseni" i "Festival glumca", međunarodnim sportskim događajima kao što su teniski turniri TE-djeca do 14 godina, profesionalnim ženskim i muškim turnirima - ITF FUTURES, veteranskim turnirima - FESTIVAL TENISA, te ostalim događajima (Sajam zdravlja, Vinkovačko ljeto, Advent u Vinkovcima, itd.)

Analiza poduzetničke infrastrukture

Na području grada Vinkovaca, u kojem djeluje Tehnološki park Vinkovci d.o.o., ne postoji nije jedna istovjetna pa ni slična institucija. Najbliža slična ili istovjetna potporna institucija se nalazi u slijedećim gradovima: Vukovar, Osijek, Slavonski Brod.

TEHNOLOŠKI PARK VINKOVCI

INKUBACIJA | EDUKACIJA | SAVJETOVANJE

Zgrada Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. nalazi se na adresi Vatrogasna 5, Vinkovci, u samom centru grada te je lokacija sama po sebi pristupačna zbog poslovne povezanosti s određenim institucijama (banke, ministarstva, gradska uprava, županijska uprava, pošta i sl.). Dvorište Tehnološkog parka ima veliko vlastito parkiralište, a u prizemlju zgrade se nalazi udruga Bubamara – za osobe s invaliditetom. Tehnološki park Vinkovci d.o.o., je od Grada Vinkovaca dobio zgradu na korištenje i to prvi i drugi kat zgrade.



SLIKA 1 ZGRADA TEHNOLOŠKOG PARKA VINKOVCI

Prostorni raspored unutar zgrade izgleda ovako:

| | Uredi | | Zajednička prostorija | Uprava TP Vinkovci | Ukupno TP |
|------------------|------------|---------------------------|---------------------------|--------------------|-----------|
| | Broj ureda | Površina u m ² | Površina u m ² | | |
| Prizemlje | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| I. kat | 9 | 225,11 | 193,84 | 51,54 | 470,49 |
| II. kat | 4 | 145,36 | 46,95 | 0 | 192,31 |
| Ukupno | 13 | 370,47 | 240,79 | 51,54 | 662,80 |

TABELA 2 PROSTORNI RASPORED U M²

Ukupne površine ureda na prvom i drugom katu su 370,47 m² što je ukupno 13 poslovnih jedinica ili poslovnih prostora. Zajedničke prostorije, kao sala za sastanke, radionica i ostale zajedničke prostorije iznose 240,79 m², dok uprava Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. koristi samo 51,54 m² poslovnog prostora. Sveukupna površina prvog i drugog kata je 662,80 m².

Usluge koje Tehnološki park Vinkovci nudi su najam poslovnih prostora po beneficiranim cijenama, režijske troškove u što ulazi (struja, voda, grijanje, hlađenje, internet, telefon, faks, printanje, kopiranje, skeniranje, čišćenje poslovnog prostora), te usluga virtualnog ureda u kojem



TEHNOLOŠKI PARK VINKOVCI

INKUBACIJA | EDUKACIJA | SAVJETOVANJE

poduzetnici mogu koristiti adresu Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. kao sjedište tvrtke te usluge primanja pošte i faksa, kao i korištenje radionice (učionice) i sale za sastanke.

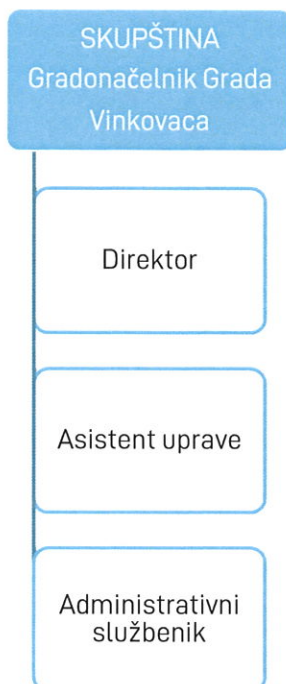
Cijene su kreirane prema sljedećem:

| R.B. | NAZIV | GODINA | | | | |
|------|--------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 1. | Najam poslovnog prostora | 0,00 €/m ² | 1,50 €/m ² | 3,00 €/m ² | 4,50 €/m ² | 6,00 €/m ² |
| 2. | Režijski troškovi | 2,00 €/m ² | 2,00 €/m ² | 2,00 €/m ² | 2,00 €/m ² | 2,00 €/m ² |
| 3. | Virtualni ured | 500,00 HRK godišnje | 500,00 HRK godišnje | 500,00 HRK godišnje | 500,00 HRK godišnje | 500,00 HRK godišnje |

TABELA 3 KREIRANE CIJENE

Struktura zaposlenih

Organizacijska struktura institucije u 2018. godine izgleda kao na sljedećoj slici. Društvo ima direktora, asistenta uprave i administrativnog službenika.



ODGOVORNOSTI ZAPOSLENIKA

1. DIREKTOR

a. ODGOVORNOSTI

- Odgovara za realizaciju postavljenih kratkoročnih i dugoročnih ciljeva TP kroz ostvarenje usvojenih godišnjih i dugoročnih planova,
- Zastupa tvrtku i odgovoran je za provođenje zakonitosti i postupke prema drugim sudionicima u poslovanju i javnim djelatnostima
- Brine i odgovara za razvoju komponentu tvrtke uvodeći kontinuirano nove poslovne aktivnosti
- Odgovoran je za ostvarenje uvjeta za realizaciju planova i poslovanja,
- Pravodobno izvještava osnivače o svim bitnim pitanjima za razvoj tvrtke
- Odgovoran je za stvaranje pozitivnog imagea u javnosti

b. OVLASTI

- Postavlja organizaciju rada u skladu sa modernim spoznajama
- Nadzire financijsko poslovanje tvrtke
- Odabire ogovarajuće stručne suradnike i potiče ih na stalnu edukaciju i usavršavanje
- Donosi višegodišnje i godišnje planove i nadzire njihovo izvršenje,
- Koordinira rad svih djelatnika, predlaže projektne timove i aktivno učestvuje u njihovom radu
- U potpunosti koordinira i vodi brigu o odnosima s javnošću.

c. KOMPETENCIJE

- VSS
- Poznavanje problematike gospodarskog razvoja,
- Engleski jezik aktivan u govoru i pisanju,
- Komunikacijske i organizacijske vještine
- Poznavanje projektnog vođenja i timskog rada

2. Administrativni službenik

a. ODGOVORNOSTI

- Izrađuje i predlaže poslovodstvu na usvajanje periodična i završna financijska izvješća – bilance stanja, račun dobiti, porezne prijave, a u suradnji s odabranim knjigovodstvenim servisom,
- Prati izvore financiranja kao i objave natječaja za projekte iz domene djelovanja TP i predlaže interesantne za realizaciju,
- Formira projektne timove i koordinira radom, aktivno učestvuje u izradi projekata.
- Sudjeluje u vođenju i organiziranju stručnih seminara iz domene svojih znanja i vođenju stručnih radionica,



b. OVLASTI

- Prati i nadzire promjene zakonskih propisa vezanih uz domenu poslovanja,
- Koordinira rad s poduzetnicima,
- Odgovoran je za pravovremeno izvještavanje uprave o svim bitnim pitanjima u procesu realizacije godišnjih planova i svakodnevnih zadataka,
- Brine o naplati ispostavljenih faktura i općenito likvidnosti tvrtke

3. AISISTENT UPRAVE

a. ODGOVORNOSTI

- Odgovoran za sve postupke prema poduzećima i poduzetnicima,
- Odgovoran je za izvršenje planiranih aktivnosti i zacrtani razvoj TP
- Odgovoran je za ostvarenje uvjeta za smještaj poduzetnika,
- Odgovoran je za provedbu plana edukacije poduzetnika i organiziranje svih aktivnosti vezanih na osnovni cilj TP – inkubiranje i razvoj poduzetnika.

b. OVLASTI

- Organizira seminare, radionice i druge događaje definirane poslovnim planom,
- Prepoznaje , oblikuje i predlaže nove projekte,
- Aktivno učestvuje u radu na projektima,
- Umrežava poduzetnike i druge institucije,
- Povezuje ih s drugim sličnim ili obrazovnim institucijama,
- Koordinira i optimizira rad TP na način da predlaže zajedničko iskorištenje resursa,
- Prati i nadzire promjene zakonskih propisa vezanih uz domenu poslovanja,
- Brine o provedbi i izvršenju planova,
- Koordinira rad s drugim institucijama i ministarstvima,
- Odgovoran je za pravovremeno izvještavanje o svim bitnim pitanjima u procesu realizacije svakodnevnih zadataka

OSNIVAČI I NJIHOVA ULOGA

Grad Vinkovci 100 %

Uloga osnivača je definirana statutom društva prema kojem je Tehnološki park Vinkovci d.o.o. osnovan. Osnivači imaju financijsku odgovornost i odgovornost za provođenje definiranih aktivnosti. Od osnivača se očekuje povezivanje njihovih projekata, kontakata i aktivnosti s Tehnološkim parkom Vinkovci koje spadaju u područje komercijalizacije tehnoloških inovacija.

Stanovanje u prostorima za inkubaciju je beneficirano što znači da se kreće u prvoj godini od 100 % beneficija pa do pete godine gdje se postigne puna tržišna cijena. Usluge koje će zaposlenici Tehnološkog parka Vinkovci nuditi stanarima su besplatne i bit će raspoređene jednako prema svim stanarima koji su u procesu inkubacije. Uprava, ovakvom strategijom namjerava postići bolji rezultat u broju odgojenih poduzeća.

Predmet poslovanja

Djelatnosti Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. sukladno upisu u registar trgovačkog suda:

- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- Zastupanje inozemnih tvrtki
- Promidžba (reklama i propaganda)
- Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- Posredovanje u prometu nekretnina
- Poslovanje nekretninama
- Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnine
- Organiziranje seminara, prezentacija, tečajeva, kongresa i sajмова
- Pružanje usluga informacijskog društva
- Računalne i srodne djelatnosti
- Računovodstveni poslovi
- Istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja
- Izrada investicijske i tehnološke dokumentacije
- Izrada gospodarskih projekata i studija
- Pripremanje poduzetnika za primjenu standarda i normativa Europske Unije
- Savjetovanje, usmjeravanje i operativna pomoć poduzećima i javnim službama za odnose s javnosti i priopćavanje, izradu nacрта računovodstvenoga sustava, programa za knjigovodstvo troškova, postupaka proračunske kontrole, savjeta i pomoć poduzećima i

- javnim službama u vezi s planiranjem, organizacijom, efikasnošću i kontrolom, upravljačke informacije, upravljanje djelatnostima holding-društva)
- Tehnička i savjetodavna pomoć glede programa međunarodne i međuregionalne suradnje sumjernih na tehnološki razvoj i razvoj inovativnog poduzetništva
 - Djelatnost nakladnika

 - Izgradnja i razvoj financijskih institucija i financijskih mjera potpora tehnološkim utemeljenom i inovativnom poduzetništvu
 - Uspostavljanje suradnje s međunarodnim i domaćim financijskim ustanovama za poticanje tehnološkog poduzetništva
 - Poticanje poslovne suradnje i komercijalizacije rezultata istraživanja
 - Poticanje istraživanja i razvoja iz područja tehničko-tehnoloških i prirodnih znanosti
 - Izdavanje jamstava za poduzetničke projekte od posebnog značaja za grad Vinkovci
 - Poticanje ulaganja u malo gospodarstvo
 - Praćenje projekata javno-privatnog partnerstva
 - Konzultantska poduka za upravljanje i financiranje inovacija i novih tehnologija
 - Organizacija i posredovanje u izgradnji kompletnih gospodarskih i drugih objekata (inženjering)
 - Davanje stručne pomoći subjektima malog gospodarstva
 - Promicanje poduzetništva i stvaranje uvjeta za razvoj poduzetništva
 - Suradnja s drugim pravnim osobama, društvima i institucijama koje potiču malo gospodarstvo u zemlji i inozemstvu
 - Praćenje, analiza i izvještavanje o rezultatima poticajnih mjera

PREDINKUBACIJSKI PROCES

Pred inkubacijski proces je prepoznavanje komercijalne komponente pri tehnološki inovativnim projektima te određivanje uvjeta za pokretanje inkubacijskog procesa.

- 1) Identifikacija inovativnih projekata u okruženju
- 2) Provođenje kreativnih radionica na svim visokoškolskim institucijama.
- 3) Organiziranje natjecanja s nagradama u pisanju poduzetničkih ideja.
- 4) Priprema dokumentacije za osnivanje pravne osobnosti.

KRITERIJI ZA POKRETANJE PROCESA INKUBACIJE

Projekt prihvatljiv za pokretanje procesa inkubacije ima sljedeće odlike:

1. Projekt iz područja tehnologije koji ima namjeru ustanovljenja nekog od oblika pravne osobnosti.
2. Projekt koji se razmatra može biti u jednom od sljedećih oblika:
 - a. Inovator
 - b. Start-up poduzeće

- c. Postojeće poduzeće (do 4 zaposlena) koje je u fazi rasta
 - d. Poduzeće koje lansira novi projekt
 - e. Novo spin-off poduzeće
3. Novi proizvod ili nova usluga koja se želi razviti ili unaprijediti moraju se moći komercijalizirati u roku od najmanje 2 godine.
 4. Kandidat u pravilu treba imati koncept poslovnog plana
 5. Kandidat mora pokazati sposobnost vođenja i upravljanja projektom
 6. Kandidat mora ostvariti novo zapošljavanje
 7. Kandidati moraju biti spremni na suživot u inkubacijskom prostoru te promicanje projekata sustanara kao i promicanje institucije Tehnološki park Vinkovci.

PROCES INKUBACIJE

Nakon evaluacije projekta i utvrđivanja njegove prolaznosti pokreće se proces inkubacije. Proces inkubacije uključuje sljedeće segmente:

1. SMJEŠTAJ U PROSTORE TEHNOLOŠKOG PARKA

Nakon što se utvrdi da prijavitelj zadovoljava uvjete za pokretanje procesa inkubacije radi se procjena potrebnog poslovnog prostora. Pretpostavka je da je za svako radno mjesto u pravilu potrebno 10 m², temeljem dosadašnjeg iskustva. Tržišna cijena prostora po m² je 6 EUR dok su režije 2 EUR/m². Prilikom smještaja u prostore Tehnološkog parka primjenjuje se sljedeća tabela za beneficiranu cijenu prostora:

U prvim godinama poslovanja nastojalo se unaprijediti sama institucija (educirati zaposlenike, uspostaviti suradnju sa sličnim institucijama, uspostaviti osnovnu infrastrukturu i postići naklonost okruženja). U vremenu postupno usluge vanjskih konzultanata namjera je zamijeniti vlastitim potencijalima. Nekolicina aktivnosti uvijek će se koristiti iz usluge, kao npr. pravno savjetovanje.

2. DODJELA POTREBNE INFRASTRUKTURE

Kada je poznato koliko je potrebno prostora određuje se potrebna infrastruktura. U poduzetničku infrastrukturu spada sve ono što je potrebno osigurati poduzetnicima kako bi oni zadržali samo osnovni segment poslovanja. Infrastruktura koju osigurava Tehnološki park Vinkovci je sljedeća:

- ✓ Pristup Internetu
- ✓ Telefonski priključak
- ✓ Sale za sastanke, konferencijska dvorana, prezentacijska oprema
- ✓ Faks uređaj
- ✓ Kopirni uređaj

3. UNAPREĐENJE I RAZVOJ PODUZEĆA STANARA

Pri ulasku u proces inkubacije mladi poduzetnik dobiva svog mentora. Mentor je odgovoran za dodijeljene stanare. Rad mentora sa stanarima je na dnevnoj osnovi. Periodičke rasprave o strateškim pitanjima mentor dogovara s cijelom Upravom Tehnološkog parka. Mentor se bavi razvojem poduzetnika kao institucije i razvojem projekata (proizvoda) stanara. U unapređenju poduzeća pokreću se sljedeće aktivnosti;

- Analiza potrebnih ljudskih potencijala
- Umrežavanje sa sličnim poduzećima, razvojnim i obrazovnim institucijama
- Organiziranje obrazovanja za zaposlenike
- Savjetovanje pri uvođenju informacijskog sustava u poduzeću,
- Pomoć pri apliciranju na domaće/strane fondove,
- Marketing za stanare

4. UNAPREĐENJE I RAZVOJ PROJEKATA (PROIZVODA) STANARA

- ✓ Razvoj projekta (proizvoda) koji je prepoznat u predinkubaciji ili se pojavio u procesu inkubacije,
- ✓ Analiza tržišta i marketing te priprema za izlazak na domaće ili strano tržište,
- ✓ Pomoć pri uspostavi patentnog prava,
- ✓ Financijska analiza projekta te priprema za djelomično financiranje iz domaćih/stranih fondova,
- ✓ Povezivanje i razvoj projekta s drugim stanarima te s drugim poduzećima i obrazovnim institucijama u okruženju (Odlazak na konferencije i organiziranje vlastite konferencije).

POSTINKUBACIJSKI PROCES

Postinkubacijski proces podrazumijeva period suradnje između Tehnološkog parka Vinkovci i poduzeća koje je završilo proces inkubacije.

A. PRIPREMA PODUZEĆA ZA ZAVRŠETAK INKUBACIJE.

U ovom koraku se detaljno analizira financijsko poslovanje i razmatra mogućnost poslovanja poduzeća u slučaju da mu se ukinu sve beneficije koje ima u TP.

B. PRONALAZAK NAJPOVOLJNIJE LOKACIJE.

Tehnološki park Vinkovci će pomoći poduzetnicima koji su završili uspješno proces inkubacije u pronalasku najboljeg smještaja za svoju tvrtku.

C. UNAPREĐENJE POSLOVNE SURADNJE.

Interes stanara i same Uprave Tehnološkog parka Vinkovci je razvoj novih projekata i suradnja s gospodarstvom a napose s onim tvrtkama koje su stasale u procesu inkubacije.



TEHNOLOŠKI PARK VINKOVCI

INKUBACIJA | EDUKACIJA | SAVJETOVANJE

SMJEŠTAJ PODUZEĆA U TEHNOLOŠKI PARK POD KOMERCIJALNIM UVJETIMA

Prijavitelji koji ne zadovoljavaju kriterije opisane u točki A o pokretanju procesa inkubacije, a iz objektivnog razloga žele biti smještene u prostorijama Tehnološkog parka Vinkovci mogu zatražiti smještaj pod komercijalnim uvjetima.

Sve usluge koje Uprava Tehnološkog parka Vinkovci bude pružala ovakvim tvrtkama su potpuno komercijalnog karaktera. Najamnina za smještaj je 7 EUR /m² (uključivo s režijama) a ostale usluge su definirane i primjenjuju se komercijalne cijene.

O smještaju pod komercijalnim uvjetima Uprava može odlučiti u sljedećim situacijama:

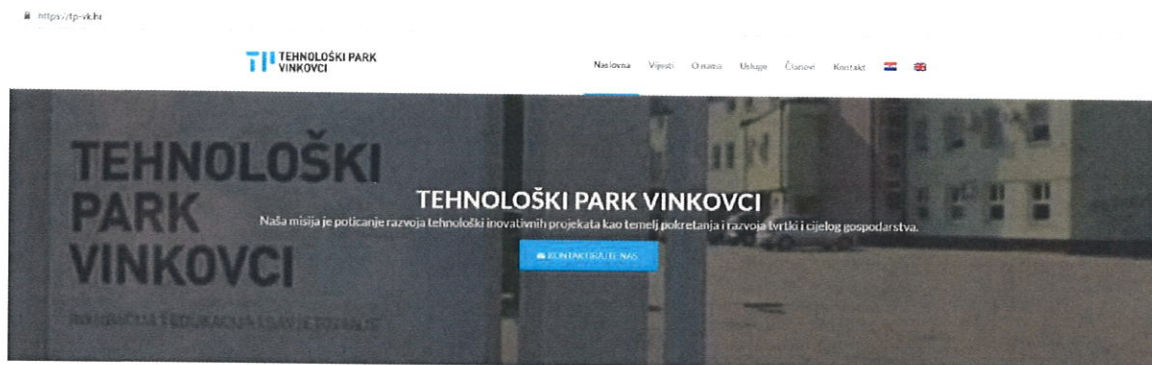
OSNOVNI PREDUVJET

Kada ima dovoljno slobodnog prostora za koje se može pretpostaviti s velikom sigurnošću da inkubirane tvrtke neće trebati u određenom vremenu. Ugovor se daje na određeno vrijeme iz prethodne tvrdnje.

Izvješće o radu

Web stranica

U skladu s komunikacijskim trendovima te željama sadašnjih članova u inkubaciji, kao i budućih članova, olakšan je pristup informacija i sadržaja Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. te su na istoj vidljive sve aktivnosti / događanja vezana za rad Tehnološkog parka Vinkovci.



Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je trgovačko društvo koje je osnovano s ciljem afirmacije poduzetničkog duha u Vinkovcima, ali i cijeloj Vukovarsko - srijemskoj županiji.



O NAMA



USLUGE



ČLANOVI

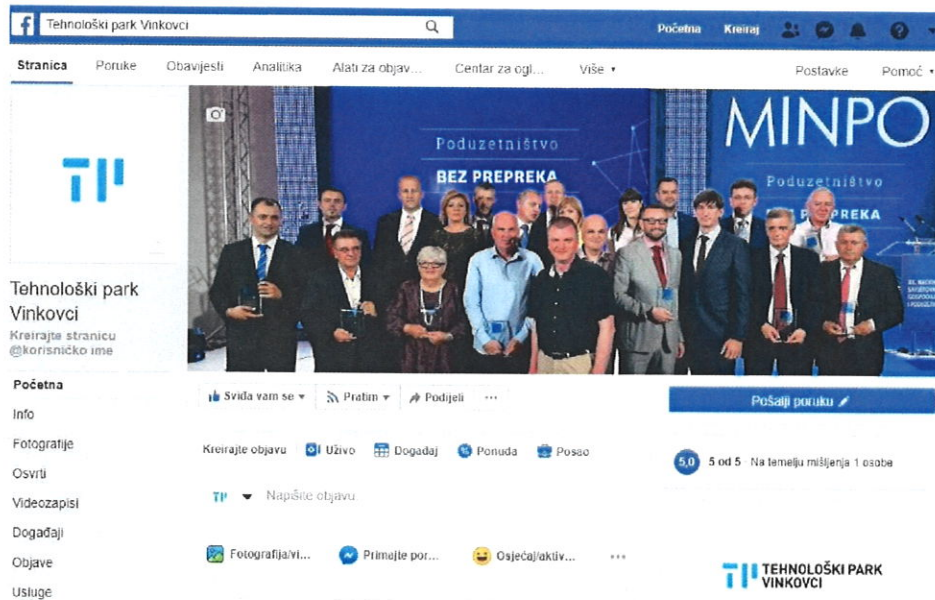


KONTAKT

SLIKA 2 WEB STRANICA TEHNOLOŠKOG PARKA

Društvene mreže

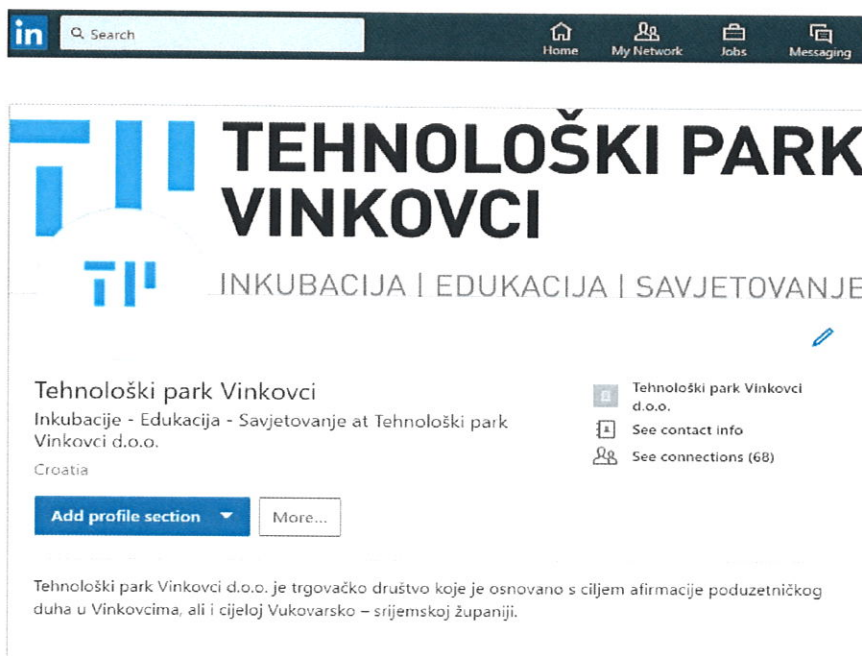
U skladu s potrebama tržišta Tehnološki park Vinkovi d.o.o. je uz Facebook stranicu otvorio Twitter i LinkedIn profile. Svrha navedenoga je lakši pristup krajnjim korisnicima i povezivanje.



SLIKA 3 FACEBOOK STRANICA TEHNOLOŠKOG PARKA



SLIKA 4 TWITTER STRANICA TEHNOLOŠKOG PARKA



SLIKA 5 LINKEDIN STRANICA TEHNOLOŠKOG PARKA

Tehnološki park Vinkovci opravdava svrhu svoga postojanja. Tako je procijenilo i Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta koje mu je 2016. Godine dodijelilo nagradu za najbolju potpornu instituciju u mikro poduzetništvu.

Posjeta gimnazijalaca Tehnološkom parku Vinkovci

Učenici Gimnazije Matije Antuna Reljkovića, Vinkovci, posjetili su Tehnološki park Vinkovci d.o.o.

Učenici 4.F razreda prirodoslovno-matematičkog smjera sa profesorom Krunoslavom Marijanovićem upoznali su se sa institucijom inkubacijske poduzetničke infrastrukture grada Vinkovaca kroz terensku nastavu.

Uz upoznavanje samoga rada inkubacijskog centra, učenici su imali prilike pogledati reportažu o Tehnološkom parku Vinkovci d.o.o. kao najboljoj poduzetničko – potpornoj instituciji u Hrvatskoj te se upoznati sa radom poduzetnika u inkubaciji i primjera dobre prakse.

Uvodna konferencija projekta „Poduzetnički inkubator Vinkovci“

U hotelu Admiral u Vinkovcima održana je uvodna konferencija projekta "Poduzetnički inkubator Vinkovci" vrijednog 21.352.779,28, od čega su bespovratna sredstva visokih 19.954.932,01 kuna. Razliku osigurava Grad Vinkovci, kao nositelj projekta, a partneri na projektu su Agencija za razvoj i investicije grada Vinkovaca VIA i Tehnološki park Vinkovci.

Projekt "Poduzetnički inkubator Vinkovci" predstavila je voditeljica projekta Mirta Štrk, direktorica Agencije za razvoj grada Vinkovaca VIA. Konferenciji je nazočila i ministrica regionalnog razvoja i fondova EU Gabrijela Žalac koja je izjavila kako će novi Inkubator zasigurno značiti jako puno za Vinkovce.

Stručna radionica o certificiranju kvalitete u svrhu poboljšanja pristupa tržištima i povećanju konkurentnosti

U prostorijama Tehnološkog parka Vinkovci, održana je stručna radionica o certificiranju kvalitete u svrhu poboljšanog pristupa tržištima i povećanju konkurentnosti. Stručnu radionicu kojoj je nazočilo 36 predstavnika tvrtki organizirali su Tehnološki park Vinkovci d.o.o. i VIA, razvojna agencija grada Vinkovaca.

Cilj ove uvodne i besplatne radionice je bio steći osnovna znanja: kako i zašto certificirati tvrtku po zahtjevima normi te steći znakove kvalitete, koje su prednosti i rizici i na koji način ostvariti potporu iz bespovratnih sredstava u okviru poziva koji se očekivao u travnju 2018. godine.

3d1.2.2 – podrška poduzećima u zadovoljavanju norma u svrhu poboljšanog pristupa tržištima i povećanju konkurentnosti

3d1.2.3 – podrška poduzećima u stjecanju znakova kvalitete u svrhu poboljšanog pristupa tržištima i povećanja konkurentnosti

O sustavima upravljanja i postupku certificiranja predavanje je održao Đuro Tunjić direktor TÜV Croatie.

O uvođenju i implementacijama sustava upravljanja predavanje je održao gosp. Huso Zoletić, direktor tvrtke DACTA Vinkovci, dok je pozive na dostavu prijedloga za bespovratna sredstva predstavila Mirta Štrk, direktorica Agencije za razvoj i investicije grada Vinkovaca VIA.

Edukacija je bila besplatna i doprinos je navedenih agencija i tvrtki razvoju poduzetništva i konkurentnosti proizvođača i davatelja usluga, s područja grada Vinkovaca, Drenovaca i Orašja.

Posjet F.EE-u Njemačka i BMW-u

U organizaciji Tehnološkog parka Vinkovci, Tehničke škole Vinkovci i tvrtke F.EE Engineering d.o.o. koja djeluje kao članica Tehnološkog parka Vinkovci organizirano je trodnevno studijsko putovanje za učenike Tehničke škole Ruđera Boškovića u Vinkovcima. Na putovanje se uputilo 37 učenika strojarske i elektro struke iz devet različitih razreda, 10 profesora te uprava Tehnološkog parka Vinkovci.

Na prvom dijelu putovanja učenici su imali priliku posjetiti matičnu tvrtku F.EE GmbH u Neunburg Vrom Wald-u. Učenici, profesori i djelatnici Tehnološkog parka Vinkovci su bili u mogućnosti vidjeti pogone koji pripremaju alate za robote koji se koriste u auto i prehrambenoj industriji, obilazak F.EE-a je bio podijeljen u dvije grupe; elektro grupu i strojarsku grupu. Bitno je naglasiti da su se učenici mogli upoznati sa strojarskom pripremom robota i programiranje robota.

Drugi dio putovanja učenike je odveo u okolicu Regensburga u posjet tvornici BMW-a. Iz pogona u Regensburgu dnevno, svakih 57 sekundi izađe jedan automobil.

Tehnološki park Vinkovci i tvrtka F.EE koja je smještena u Tehnološkom parku Vinkovci će u budućnosti nastojati redovno organizirati posjete matičnoj tvrtki u Njemačkoj te pokušati učenicima Tehničke škole u ljetnim terminima osigurati praktičnu nastavu.

Dani otvorenih vrata Tehnološkog parka Vinkovci

U prostorijama Tehnološki park Vinkovci u svibnju, učenicima Tehničke škole Ruđera Boškovića i učenicima Gimnazije M.A. Reljkovića, održano je predavanje u sklopu Dana otvorenih vrata Tehnološkog parka Vinkovci te Dana otvorenih vrata EU projekata!

Tehnološki Park Vinkovci d.o.o. u suradnji s Gradom Vinkovcima – Upravni odjel gospodarstva i Agencijom za razvoj i investicije grada Vinkovaca VIA d.o.o. organizira „Dan otvorenih vrata EU projekata u okviru kampanje koju provodi Europska komisija pod nazivom "Europe in My Region"

Cilj održavanja je predstavljanje projekata koji su svojom uspješnom provedbom dali doprinos razvoju lokalnih zajednica u brojnim područjima. Tehnološki park Vinkovci od svoga je osnutka do danas realizirao projekte u ukupnoj vrijednosti od preko 2.000.000 kuna.

Kratko predavanje i predstavljanje osim Tehnološkog parka Vinkovi su odžali Mirta Štrk, direktorica razvojne agencije VIA Vinkovci i gop. Huso Zoletić direktor tvrtke DACTA d.o.o. koja je korisnik Tehnološkog parka Vinkovci nakon kojega su učenici obišli prostorije u Tehnološkog parka kao i neke tvrtke u njihovom radnom okruženju.

Sajam EU projekata na Orionu

U sklopu Europskog tjedna i uz podršku Europske komisije, Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije organizira Dane otvorenih vrata EU projekata.

Cilj ove manifestacije, je bio predstaviti projekte je predstaviti projekte koji su svojom uspješnom provedbom dali doprinos razvoju lokalnih zajednica u područjima kao što su energetika, istraživanje i razvoj kulture, obrazovanja i drugo. Tako je u pješačkoj zoni, u organizaciji Razvojne agencije Via, održan prvi "Sajam EU projekata na Orionu". Sajam je svečano otvorio gradonačelnik Ivan Bosančić .

IV. Rimski dani u Tehnološkom parku Vinkovci

Učilište Cibalae koje je smješteno u Tehnološkom Parku Vinkovci je krajem svibnja povodom manifestacije VI. Rimski dani organiziralo dva predavanja te izložbu.

Rimski dani su primjer manifestacije koja predstavlja izvrstan prikaz povijesti i utjecaja Rima na područje grada Vinkovaca, način života, vjerovanja i dr. Vinkovci su imali značajnu ulogu u povijesti kao grad u kojem su rođeni Valentinijan I. (364.-375.) i Valens (364.-378.), braća i jedini rimski carevi rođeni na području današnje Hrvatske.

Prvo predavanje pod nazivom "Od Rima do vina-uzgoj vinove loze i spravljanje vina na našem području od rimskih dana do danas" je održao Ivica Ivšić, a nakon toga je slijedilo predavanje Martine Levaković Banović pod nazivom "Božanska hrana Rimskih dana" na kojem su se posjetitelji mogli upoznati s pripremom hrane u vrijeme Rimskog Carstva.

Nakon predavanja posjetitelji su mogli vidjeti izložbu "Vino(gradi)" gosp. Zvonimira Tanockog te uživati u kušanju vina.

Tehnološki park Vinkovci u Rusiji

Tehnološki park Vinkovci je od 16. – 20. srpnja 2018.god. u suradnji sa tvrtkom Dunlop i tvrtkom članicom Tehnološkog parka – R Solutions d.o.o. sudjelovao u otvaranju ruskog tržišta.

Tijekom petodnevnog boravka u Moskvi, prijestolnici Rusije, organiziran je radni tjedan te je svaki dan obavljen po jedan radni sastanak. Neke od tvrtki s kojima je obavljen sastanak su; LLC Kirelis, Mechanic Techno, Beltimepex, Import Mehanka, Eurotrade, Inpromservice i mnoge druge..

Na poslovnim sastancima smo ujedno uz našeg člana promovirali naš Tehnološki park i prezentirali naše mogućnosti inkubacije te smo pozvali potencijalne tvrtke da otvore svoje podružnice u Tehnološkom parku Vinkovci.

Uspostava partnerskih odnosa sa Tehnološkim parkom Livno

Tehnološki park Vinkovci je sudjelovao na prvoj poslovnoj konferenciji u Livnu (Bosna i Hercegovina).

Tema prve poslovne konferencije je uspostava zaklade Linnovate, budućeg Tehnološkog parka, čija je misija izgradnja poslovnog okruženja na području koje gravitira gradu Livnu.

Inovator i osnivač Rimac Automobili d.o.o., Mate Rimac, je ustupio obiteljsku kuću u korist Tehnološkog Parka Livno sa ciljem prikupljanja mladih ljudi koji žele ući u proces inkubacije.

Naglasak je bio na važnosti djelovanja "Dijaspora investa" koja je predstavlja mogućnosti sufinansiranja kvalitetnih poslovnih planova koji prezentiraju mladi poduzetnici sa područja grad Livna te cijele Bosne i Hercegovine.

Tjedan cjeloživotnog učenja u Tehnološkom parku Vinkovci

U sklopu 12. TJEDNA CJELOŽIVOTNOG UČENJA, u periodu od 01. – 05. listopada, učenici 2. razreda Ekonomske i trgovačke škole Ivana Domca Vinkovci sa profesoricom Ikom Pejanović, izašli su iz svojih učionica i ovaj puta učili družeći se s poduzetnicima stanarima poduzetničkog inkubatora u Vinkovcima.

Ova dimenzija kvalitetne pripreme za zanimanje ekonomist predviđena je strukovnim kurikulumom.

Tako nastavni plan i program propisuje da učenici ekonomske struke barem 25 posto nastavnih sadržaja usvajaju u suradnji s lokalnim ustanovama, poduzetnicima, tvrtkama i drugim subjektima, kako bi se ostvarili ishodi učenja i učenici stekli kompetencije za navedeno zanimanje.

Kroz predavanja gospodina Josipa Gilje, direktora Tehnološkog parka Vinkovci, gospođe Mirte Štrk i gospodina Josipa Romića iz agencije za investicije i razvoj grada Vinkovaca VIA, učenici su imali priliku upoznati se s dijelom poduzetničke infrastrukture koju Grad stavlja poduzetnicima na raspolaganje, kao i s najznačajnijim oblicima državnih potpora i projekata koji se provode u Vinkovcima.

Poseban naglasak stavljen je ovim mladim ljudima na mogućnosti bavljenja poduzetništvom u ovome gradu kao jednom od mjera za smanjenje iseljavanja. Učenici su dodatno postali svjedoci pozitivne poduzetničke klime u svome okruženju.

Sastanak sa predstavnicima Svjetske banke na temu ICT industrije u Slavoniji

U okviru projekta Slavonija, Baranja, Srijem, Tehnološki park Vinkovci sudjelovao na sastanku s temom; Dijalog s ključnim sudionicima o mogućnostima i ograničenjima za ICT industriju u Slavoniji, Baranji i Srijemu.

Ovaj sastanak je bio u okviru potpore Ministarstva regionalnog razvoja i EU fondova.

Diskusija se vodila o privlačnosti Slavonije u ICT industriji. Tehnološki park Vinkovci je stavio naglasak na razvoj širokopojasnog interneta kao osnova za razvoj svih grana gospodarstva. Razvojem širokopojasnog interneta svaka kuća može postati radno mjesto i mjesto osnovnoškolskog, srednjoškolskog i visokog obrazovanja putem brzog interneta.

XXII Nacionalno savjetovanje o gospodarstvu i poduzetništvu

Direktor tehnološkog parka Vinkovci sudjelovao je na Nacionalnom savjetovanju koje je održano 22. puta u organizaciju Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta u Rapcu.

Glavna tema savjetovanja je bio naglasak na izazove i prilike digitalnog doba.

Primjer dobro umreženog javnog sustava u Estoniji predstavio je na svom predavanju član estonskog parlamenta Kalle Palling.

Domaći predavači su predstavili digitalizaciju kao standard, uključivost i dostupnost: e-Građanin, OIB, e-OI, identifikacijski i potpisni certifikat, NIAS, e-Poslovanje, e-Račun, e-Pristojbe, otvaranje tvrtke on-line.

Mreža PPI-a

Hrvatska agencija za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO) održala je svečanu konferenciju povodom otvorenja pilot projekta „Razvoj mreže poduzetničkih potpornih institucija (eng. BOND – Business Organisations Network Development)“ vrijednog 7.012.151,60 kuna, cjelokupno financiranog iz Europskog fonda za regionalni razvoj u okviru Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014. – 2020.

Cilj ovog projekta je kroz temeljne i specijalizirane edukacije zaposlenika poduzetničkih potpornih institucija (PPI) razviti visokokvalitetne usluge koje će na ujednačen način biti dostupne poduzetnicima u svim hrvatskim regijama. Jedan od rezultata projekta bit će Mreža poduzetničkih potpornih institucija kao platforma preko koje će HAMAG-BICRO koordinirati razvoj kompetencija PPI-a kroz sustav treninga.

Projekt je strateški postavljen od strane Ministarstva gospodarstva, poduzetništva i obrta, a operativno njime upravlja HAMAG-BICRO.

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je jedan od odabranih PPI-jeva putem Hrvatske agencije za malo gospodarstva, inovacije i investicije (HAMAG-BICRO).

Star-Up edukacija u Poljoprivredno -Poduzetničkom Inkubatoru Drenovci

prostorima Poljoprivrednog Poduzetničkog Inkubatora Drenovci direktor Tehnološkog parka Vinkovci gosp. Josip Gilja, održao je edukaciju i kratko predavanje o Start-Up-u.

Uz direktora Tehnološkog parka Vinkovci kao primjer dobre prakse predstavio se i korisnik Tehnološkog parka gosp. Huso Zoletić sa svojom tvrtkom Dacta d.o.o.

Edukacija je bila besplatna i otvorena za sve zainteresirane.

26. Savjetovanje Hrvatskog društva ekonomista

Tehnološki park Vinkovci je sudjelovao na 26. savjetovanju Hrvatskog društva ekonomista – događaju koji okuplja vodeće hrvatske znanstvenike i stručnjake s jedne strane i gospodarstvenike s druge strane, a koji su tom prilikom dali svoje prognoze o ekonomskoj politici RH u 2019. godini.

Na savjetovanju su sudjelovali brojni predavači, moderatori i panelisti, te najbolji studenti ekonomskih fakulteta.

26. tradicionalno savjetovanje o ekonomskoj politici Hrvatske održano je pod pokroviteljstvom predsjednice Republike Hrvatske gđe Kolinde Grabar-Kitarović.

Na savjetovanju se raspravljalo o ekonomskoj politici Hrvatske u 2019., gospodarskim reformama, mirovinskoj reformi, prioritetima i izazovima ekonomske politike, a treći dan riječ su imali najbolji studenti ekonomskih fakulteta, koji su s mnogo energije pristupali rješavanju gorućih ekonomskih pitanja.

Investicijske platforme: pametni gradovi i pametni otoci u Republici Hrvatskoj

Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je u Osijeku sa nekoliko svojih korisnika sudjelovao na radionici koju je organiziralo Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije (MRRFEU) i Europska investicijska banka (EIB).

Razvoj pametnih gradova i pametnih otoka prepoznati su strateški ciljevi teritorijalnog razvoja u okviru procesa izrade Nacionalne razvojne strategije Republike Hrvatske do 2030. godine i to kao novi koncept razvoja urbanih područja i otoka u Europskoj uniji kojim se žele rješavati razvojna pitanja putem rješenja temeljenih na ICT-u i novim tehnologijama te na temelju partnerstva s više zainteresiranih strana kako bi se odgovorilo na ključne društvene izazove kao što su klimatske promjene i rizici za okoliš, prometno zagušenje i zagađenje, energetski izazovi, sigurnost, zdravlje i kvaliteta života, demografske promjene (starenje stanovništva) i socijalni izazovi.

Tijekom radionice, osim samog koncepta pametnih gradova i pametnih otoka te investicijskih platformi, predstavljeni su i strateški prioriteti teritorijalnog razvoja u okviru Nacionalne razvojne strategije RH do 2030. godine koji se odnose na razvoj pametnih gradova i razvoj pametnih otoka te praktični primjeri projekata iz drugih zemalja usmjerenih na razvoj pametnih gradova i pametnih otoka.

Cilj radionice je bio potaknuti predstavnike javnog, poslovnog, znanstveno istraživačkog i civilnog sektora da se pridruže ovakvim radionicama koje će biti dobra prigoda za dijalog i pronalaženje mogućih rješenja strukturiranja i financiranja strateških projekata teritorijalnog razvoja.

„DA – SPACE“ radionica u Orašju

U Orašju (BiH) se održala radionica projekta "DA – SPACE", koji je dio Interreg Danube Transnational Programa.

Na radionici su sudjelovali su i predstavnici tvrtki iz grada Vinkovaca (Tehnološki park Vinkovci d.o.o., VIA – Agencija za razvoj grada Vinkovaca, Agro-klaster d.o.o.) te drugih gradova iz Hrvatske i Srbije koji u osnivanju laboratorija vide mogućnost daljnjeg napretka.

Vinkovci i Orašje već intenzivno surađuju na određenim projektima prekogranične suradnje, a u pripremi je i novi u sklopu drugog javnog poziva u okviru Interreg programa prekogranične suradnje Hrvatska – BiH – Crna Gora.

Na primjerima grada Ulma (Njemačka) te grada Novog Sada (Srbija), predstavnici tamošnjeg otvorenog inovacijskog laboratorija "TESTFELD", odnosno Vojvodina ICT Cluster-a, pokazali su na koji način različite tvrtke, javne ustanove, te civilna društva, zajedno s mladim talentima poput učenika te studenata mogu stvoriti temelje za buduće inovacije.

Upoznavanje javnosti sa radom Tehnološkog parka Vinkovci

Tehnološki park Vinkovci uspješno završava 2018. godinu s 17 tvrtki u inkubaciji. Sve tvrtke stanari posluju pozitivno i sve su povećale prihode, a samim tim i broj radnih mjesta koja se uvijek kreću negdje oko 40.

Tom prigodom je gradonačelnik grada Vinkovaca, gosp. Ivan Bosančić u pratnji direktora Tehnološkog parka Vinkovci, gosp. Josipa Gilje, posjetio stanare i porazgovarao s njima.

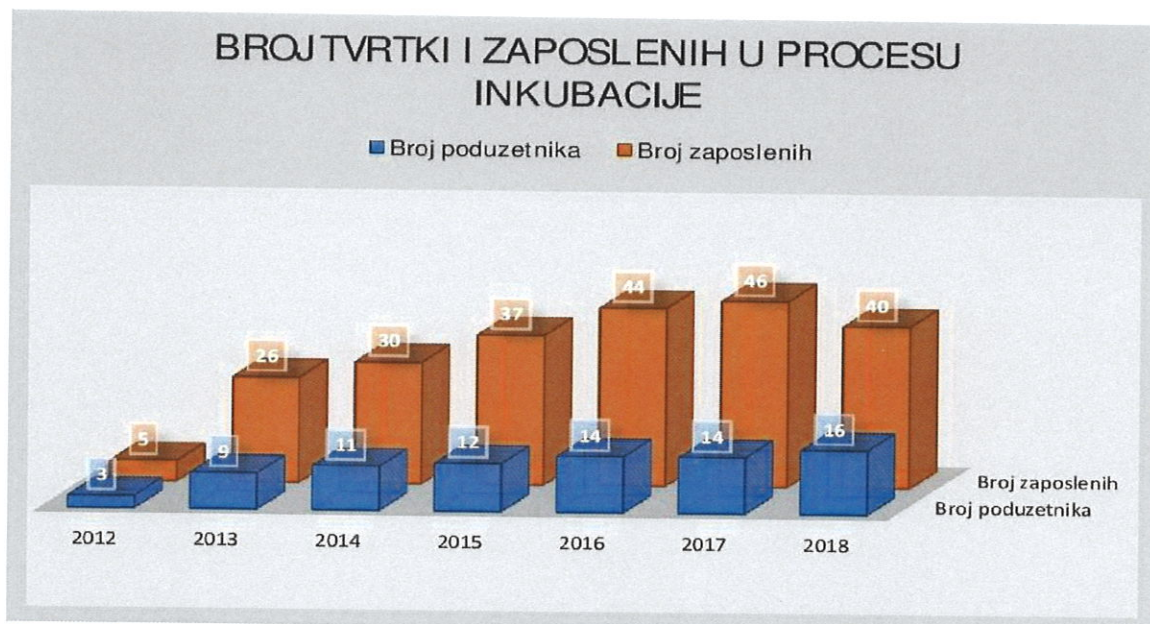
Od stanara su čuli puno pozitivnih priča koje su u svijetu biznisa svoje mjesto pod suncem pronašle ovdje u Vinkovcima u Tehnološkom parku.

Inkubacija

U tvrtkama smještenim u Tehnološkom parku zastupljene su slijedeće djelatnosti: za informatičke djelatnosti, za internet marketing, za graditeljstvo, za consulting u graditeljstvu, za knjigovodstvene i računovodstvene usluge, za marketing i usluge, savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalo. Prostori koji nisu popunjeni s tehnološki inovativnim poduzećima iznajmljeni su po komercijalnim uvjetima poduzećima koji mogu biti od koristi stanarima, odnosno poboljšati sinergijski učinak boravka u zajedničkim prostorima.

POPIS PODUZETNIKA U 2018.GODINI:

1. Dacta d.o.o.
2. F.EE Engineering d.o.o.
3. R Solutions d.o.o.
4. GoAds j.d.o.o.
5. Artom d.o.o.
6. Premium d.o.o.
7. Solux d.o.o.
8. RiWo Sytems
9. IConsult
10. Micro Projekt
11. Cvat d.o.o.
12. Structa d.o.o.
13. Pošta Express j.d.o.o.
14. Učilište Cibalae
15. Continuity j.d.o.o.
16. Projektni ured Debeljak



SLIKA 6 GRAFINKON BROJA TVRTKI I ZAPOSLENIH U PROCESU INKUBACIJE OD OSNIVANJA



Financijsko poslovanje

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja koje je objavio odbor za standarde financijskog izvještavanja, propisanim kao okvirom financijskog izvještavanja temeljem odredbi Zakona o računovodstvu. Financijski izvještaji pripremljeni su primjenom načela povijesnog troška i prezentirani su u hrvatskim kunama.

Pregled realiziranih prihoda i rashoda u 2018.godini

| R.B. | OPIS | IZNOS U HRK |
|-----------|---------------------------------|------------------|
| 1. | Ukupni prihodi | 846.985,75 |
| 2. | Ukupni rashodi | 782.409,34 |
| 3. | Dobit prije oporezivanja | 64.576,41 |
| 4. | Porez na dobit | 8.802,73 |
| 5. | Dobit nakon oporezivanja | 55.773,68 |

TABELA 4 PRIHODI I RASHODI U 2018.GOD.

U 2018. godini ostvarena je dobit nakon oporezivanja u iznosu od 55.773,68 kn što predstavlja porast u odnosu na ostvarenu dobit 2017. godine od 51%. Dobit nakon oporezivanja u 2017. godini iznosila je 36.926,59 kn.

U 2018. godini Tehnološki park Vinkovci d.o.o. je u potpunosti ispunio ciljeve prema programu rada.

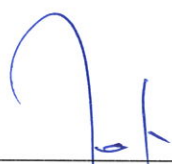
Društvo je kontinuirano likvidno i bez i jednog dana blokade računa te u potpunosti izvršava svoje obveze.

Financijski rezultati mogu se vidjeti iz priloga uz Izvješće o poslovanju: računa dobiti i gubitka, bilance na dan 31.12. 2018. godine, te bilješki uz temeljna financijska izvješća.

U Vinkovcima, 28. svibanj 2019. godine.

Prilozi:

1. Bilanca
2. Račun dobiti i gubitka
3. Bilješke uz temeljna financijska izvješća



Direktor:
Josip Gilja, mag.oec.

Zaključak

Neprofitabilne aktivnosti djelatnika Tehnološkog parka doprinijele su stvaranju adekvatnih uvjeta za poslovanje poduzetnika i pružanju kvalitetne usluge poduzetnicima od strane Tehnološkog parka Vinkovci d.o.o. kao poduzeća za uspostavu inkubacijskog centra za tehnološki inovativna poduzeća, uspostavu mehanizma za unapređenje postojećih tehnološki inovativnih poduzeća, poboljšanje transfera znanja s učilišta i razvojnih centara u gospodarstvo, umrežavanje poduzeća, obrazovnih institucija, razvojnih agencija i inovativnih pojedinaca.

U 2018. godini ostvarili smo 100% popunjenost davanjem u zakup svih prostora kojima raspolažemo. U Tehnološkom parku Vinkovci d.o.o. posluje ukupno 16 tvrtki što je doprinijelo zapošljavanju oko 40 djelatnika u privatnim i drugim sektorima.. Iz navedenog je vidljiva tendencija rasta broja tvrtki korisnika.

Provođenjem procesa inkubacije podupire se samozapošljavanje, te otvaranje novih radnih mjesta.

Svim tvrtkama su omogućeni adekvatni i kvalitetni uvjeti za rad i obavljanje djelatnosti. Svakodnevno smo na raspolaganju poduzetnicima smještenim u zgradi Tehnološkog parka, te time doprinosimo njihovom uspjehu na regionalnom, državnom i europskom tržištu.

Uz navedena poslovanja u ovom izvješću, trudimo se biti i prepoznatljivi u našim srednjim školama na području grada Vinkovaca i to na način da im omogućujemo posjete i upoznavanje sustava rada Tehnološkog parka kao i poduzetnika koji borave i rade u istom.

Dodaci

| | |
|--|----|
| SLIKA 1 ZGRADA TEHNOLOŠKOG PARKA VINKOVCI | 9 |
| SLIKA 2 WEB STRANICA TEHNOLOŠKOG PARKA..... | 18 |
| SLIKA 3 FACEBOOK STRANICA TEHNOLOŠKOG PARKA | 19 |
| SLIKA 4 TWITTER STRANICA TEHNOLOŠKOG PARKA | 19 |
| SLIKA 5 LINKEDIN STRANICA TEHNOLOŠKOG PARKA..... | 20 |
| SLIKA 6 GRAFIKON BROJA TVRTKI I ZAPOSLENIH U PROCESU INKUBACIJE OD OSNIVANJA | 29 |
| | |
| TABELA 1 BENEFICIJE | 7 |
| TABELA 2 PROSTORNI RASPORED U M2..... | 9 |
| TABELA 3 KREIRANE CIJENE | 10 |
| TABELA 4 PRIHODI I RASHODI U 2018.GOD..... | 30 |